

**Adószám:** 10363315-2-15  
**Cégbíróság:** Sz.-Sz.-B. Megyei Cégbíróság  
**Cégjegyzék szám:** 15-09-060275

**NYÍRVV NYÍREGYHÁZI VÁROSÜZEMELTETŐ ÉS  
VAGYONKEZELŐ  
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

---

4400 Nyíregyháza, Tüzér utca 2-4.

**Éves beszámoló mérlege**

**A mérleg fordulónapja:** 2015. december 31.

Nyíregyháza, 2016. április 11.

.....  
A gazdálkodó  
képviselője

P.h.

Adószám: 10363315-2-15

Cégjegyzék szám: 15-09-060275

## Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2015. december 31.

Adatok e Ft

Tétel	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
1.	<b>A. Befektetett eszközök (2.+10.+18. sor)</b>	<b>1 916 587</b>		<b>1 850 251</b>
2.	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)</b>	<b>1 862</b>		<b>196</b>
3.	I/1. Alapítás-átszervezés aktívált értéke			
4.	I/2. Kísérleti fejlesztés aktívált értéke			
5.	I/3. Vagyoni értékű jogok	1 209		
6.	I/4. Szellemi termékek	653		196
7.	I/5. Üzleti vagy cégérték			
8.	I/6. Immateriális javakra adott előlegek			
9.	I/7. Immateriális javak érték helyesbítése			
10.	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sor)</b>	<b>1 914 725</b>		<b>1 850 055</b>
11.	II/1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 623 154		1 620 275
12.	II/2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	226 178		169 393
13.	II/3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	65 380		60 307
14.	II/4. Tenyészállatok			
15.	II/5. Beruházások, felújítások	13		80
16.	II/6. Beruházásokra adott előleg			
17.	II/7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
18.	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sor)</b>			
19.	III/1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20.	III/2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	III/3. Egyéb tartós részesedés			
22.	III/4. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési visz. álló váll-ban			
23.	III/5. Egyéb tartósan adott kölcsön			
24.	III/6. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25.	III/7. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
26.	III/8. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Adószám: 10363315-2-15

Cégjegyzék szám: 15-09-060275

**Éves beszámoló mérlege - "A"**

A mérleg fordulónapja: 2015. december 31.

Adatok e Ft

Tétel	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
27.	<b>B. Forgóeszközök (28.+35.+43.+49. sor)</b>	<b>750 435</b>		<b>1 038 022</b>
28.	<b>I. KÉSZLETEK (29.-34. sorok)</b>	<b>49 910</b>		<b>55 361</b>
29.	I/1. Anyagok	38 347		48 057
30.	I/2. Befejezetlen termelés és félkész termékek			
31.	I/3. Növedék-, hízó- és egyéb állatok			
32.	I/4. Késztermékek	173		65
33.	I/5. Áruk	11 390		7 239
34.	I/6. Készletekre adott előlegek			
35.	<b>II. KÖVETELÉSEK (36.-42. sor)</b>	<b>410 628</b>		<b>334 144</b>
36.	II/1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	39 464		37 935
37.	II/2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	309 976		217 040
38.	II/3. Követelések egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
39.	II/4. Váltókövetelések			
40.	II/5. Egyéb követelések	61 188		79 169
41.	II/6. Követelések értékelési különbözete			
42.	II/7. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
43.	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (44.-48. sorok)</b>			
44.	III/1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
45.	III/2. Egyéb részesedés			
46.	III/3. Saját részvények, saját üzletrészek			
47.	III/4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
48.	III/5. Értékpapírok értékelési különbözete			
49.	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (50.-51. sor)</b>	<b>289 897</b>		<b>648 517</b>
50.	IV/1. Pénztár, csekkek	2 350		2 704
51.	IV/2. Bankbetétek	287 547		645 813
52.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások (53-55. sorok)</b>	<b>36 038</b>		<b>38 499</b>
53.	C/1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	35 149		36 721
54.	C/2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	889		1 778
55.	C/3. Halasztott ráfordítások			
56.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+27.+52. sor)</b>	<b>2 703 060</b>		<b>2 926 772</b>

Adószám: 10363315-2-15

Cégjegyzék szám: 15-09-060275

## Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2015. december 31.

Adatok e Ft

Tétel	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
57.	<b>D. Saját tőke</b> (58.+60.+61.+62.+63.+64. sor)	<b>1 334 991</b>		<b>1 372 622</b>
58.	<b>I. JEGYZETT TŐKE</b>	<b>677 170</b>		<b>677 170</b>
59.	I/a <b>Ebből:</b> visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
60.	<b>II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)</b>			
61.	<b>III. TŐKETARTALÉK</b>	<b>413</b>		<b>413</b>
62.	<b>IV. EREDMÉNYTARTALÉK</b>	<b>603 894</b>		<b>657 408</b>
63.	<b>V. LEKÖTÖTT TARTALÉK</b>			
64.	<b>VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK</b>			
65.	VI/1. Követelések értékelési különbözete			
66.	VI/2. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
67.	<b>VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY</b>	<b>53 514</b>		<b>37 631</b>
68.	<b>E. Céltartalékok (69.-71. sor)</b>	<b>27 795</b>		<b>22 517</b>
69.	E/1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	27 795		22 517
70.	E/2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
71.	E/3. Egyéb céltartalék			
72.	<b>F. Kötelezettségek (73.+77.+86. sor)</b>	<b>772 484</b>		<b>964 729</b>
73.	<b>I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (74.+75.+76. sor)</b>			
74.	I/1. Hátrasorolt köt.-ek kapcsolt vállalkozással szemben			
75.	I/2. Hátrasorolt köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
76.	I/3. Hátrasorolt köt.-ek egyéb gazdálkodóval szemben			

Adószám: 10363315-2-15

Cégjegyzék szám: 15-09-060275

## Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2015. december 31.

Adatok e Ft

Tétel	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
<b>77.</b>	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (78.-85. sor)</b>	<b>19 560</b>		<b>4 622</b>
78.	II/1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
79.	II/2. Átváltoztatható kötvények			
80.	II/3. Tartozások kötvénykibocsátások			
81.	II/4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
82.	II/5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
83.	II/6. Tartós köt.-ek kapcsolt vállalkozással szemben			
84.	II/7. Tartós köt.-ek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben			
85.	II/8. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	19 560		4 622
<b>86.</b>	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (87.-97. sorok)</b>	<b>752 924</b>		<b>960 107</b>
87.	III/1. Rövid lejáratú kölcsönök	22 516		134 906
88.	III/1.a - Ebből: az átváltoztatható kötvények			
89.	III/2. Rövid lejáratú hitelek			
90.	III/3. Vevőtől kapott előlegek	38 923		
91.	III/4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	405 509		269 875
92.	III/5. Váltótartozások			
93.	III/6. Rövid lejáratú köt.ek kapcsolt vállalkozással szemben	6 565		8 565
94.	III/7. Rövid lejáratú köt.ek egyéb rész.visz. lévő váll. szemben			
95.	III/8. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	279 411		546 761
96.	III/9. Kötelezettségek értékelési különbözete			
97.	III/10. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
<b>98.</b>	<b>G. Passzívák időbeli elhatárolások (99.-101. sor)</b>	<b>567 790</b>		<b>566 904</b>
99.	G/1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	1 584		11 697
100.	G/2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	5 636		9 540
101.	G/3. Halasztott bevételek	560 570		545 667
<b>102.</b>	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (57.+68.+72.+98. sor)</b>	<b>2 703 060</b>		<b>2 926 772</b>