

**NYÍRVV NYÍREGYHÁZI VÁROSÜZEMELTETŐ
ÉS
VAGYONKEZELŐ NONPROFIT
Korlátolt Felelősségű Társaság**

**MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBE
FOGLALT
ALAPÍTÓ OKIRATA**

Nyíregyháza, 2026. június 22.


Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselésében: Dr. Kovács Ferenc polgármester

**A NYÍRVV NYÍREGYHÁZI VÁROSÜZEMELTETŐ ÉS VAGYONKEZELŐ
NONPROFIT EGYSZEMÉLYES KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
EGYSÉGES SZERKEZETŰ
ALAPÍTÓ OKIRATA**

Az 1. pontban meghatározott alapító döntése alapján a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. alapján az 1997. január 01. napjától egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságként működő Piac és Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okirata 1997. április 30. napján, 1998. október 18., 1999. február 01. és 22., 1999. május 12. és május 17., 2000. július 26., 2001. január 01., 2001. május 09. napján módosult. A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének a 78/2001. (IV.23.) sz. határozatában, a 155/2001. (V.28.) sz. határozatában, a 191/2001. (VI.25.) sz. határozatában, a 237/2001. (IX.5.) sz. határozatában, a 316/2002. (XII.16.) sz. határozatában, a 21/2003. (I.27.) sz. határozatában, a 343/2003. (XII.17.) sz. határozatában, a 338/2004. (XII.15.) sz. határozatában, a 86/2005. (III.30.) sz. határozatában, a 121/2005. (V.4.) sz. határozatában, a 143/2005. (V.25.) sz. határozatban, a 271/2005. (X.26.) sz. határozatában, a 332-4/2005. (XII.21.) sz. határozatában, a 19/2007. (I.22.) sz. határozatában, a 253-1/2007. (XII. 17.) számú határozatában, a 118-5/2008. (IV.28.) sz. határozatában, a 154-2/2008. (V.26.) sz. határozatában, a 322/2008. (XI.24) sz. határozatában, 103-7/2009. (V.25.) sz. határozatában, a 21/2010. (II.1.) számú határozatában, a 247-2/2010. (XI.11.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 1/2011. (I.10.) GT./NYÍRVV Kft. számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 7/2011. (VI.24.) GT./NYÍRVV Kft. számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 8/2011. (VIII.15.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 5/2012. (VI.29.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 1/2013. (II.27.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 4/2013. (III.27.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 2/2014. (IV.22.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 4/2014. (XII.19.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 5/2015. (V.29.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 4/2016. (XI.09.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 2/2017. (IV.28.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 6/2017. (VI.22.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 9/2017. (VIII.15.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 6/2018. (V.31.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 3/2019. (VII.18.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 6/2019. (XI.29.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 12/2020. (VI.23.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 5/2021. (III.18.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 14/2021. (VII.01.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 4/2022. (II.01.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 10/2022. (VI.01.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 7/2023. (VI.12.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város


Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselésében: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Polgármesterének 5/2024. (VI.17.) számú határozatában, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 8/2024. (XII.23.) számú határozatában, valamint **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 4/2026. (VI.22.) számú határozatában** foglaltak szerint az alapító okiratot az alapító az alábbiak szerint módosítja, illetve állapítja meg egységes szerkezetű hatályos szövegét az alábbiak szerint:

1.) A társaság kizárólagos tagja és tulajdonosa:

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.
Képviselő: Dr. Kovács Ferenc polgármester
Nyilvántartási szám (PIR): 731762

2.) A társaság cégneve: NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: NYÍRVV Nonprofit Kft.

3.) A társaság székhelye: 4400 Nyíregyháza, Tüzér út 2-4.

4.) A társaság telephelyei:

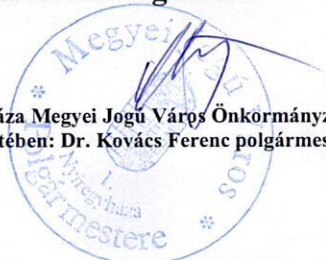
4400 Nyíregyháza, Búza tér 23.
4400 Nyíregyháza, Tokaji u. 4.
4400 Nyíregyháza, Család u. 35/a. (Örökösföldi piac)
4400 Nyíregyháza, Népkert u. 1-3. I/6.
4400 Nyíregyháza, Korányi F. u. 18. (Profi piac)
4400 Nyíregyháza, Tokaji u. 3.
4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.
4400 Nyíregyháza, Luther u. 3.
8264 Szigliget, Majális domb (Gyermeküdülő)
4400 Nyíregyháza, Ungvár stny. 3-5.
4400 Nyíregyháza, Ungvár stny. 23.
4400 Nyíregyháza, Ungvár stny 23/D.
4400 Nyíregyháza, Ungvár stny. 27.
4400 Nyíregyháza, Derkovits Gyula u. 110.
4400 Nyíregyháza, Mák u. 8.
4400 Nyíregyháza, Szállási u. 128. (Gyepmesteri telep hrsz.: 02358/16)
4400 Nyíregyháza, Bessenyei tér 3-4. szám (irodák)
4400 Nyíregyháza, hrsz: 0517/6, 0517/7., 0517/9., 0517/11.
4400 Nyíregyháza, Szent I. u. 1. sz. alatti 33 m² alapterületű, 4/A/24 hrsz.-ú ingatlan

5.) A társaság tevékenységi körei (TEÁOR '25):

A társaság főtevékenysége:

6832'25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselésében: Dr. Kovács Ferenc polgármester



A társaság tevékenysége:

- 0161'25 Növénytermesztési szolgáltatás
- 0210'25 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
- 0220'25 Fakitermelés
- 0240'25 Erdészeti szolgáltatás
- 3600'25 Víztermelés, -kezelés, - ellátás
- 3700'25 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
- 3811'25 Nem veszélyes hulladék gyűjtése
- 3900'25 **Szennyvezésmentesítés, egyéb hulladékkezelés**
- 4221'25 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
- 4311'25 Bontás
- 4312'25 Építési terület előkészítése
- 4313'25 Talajmintavétel, próbafúrás
- 4321'25 Villanyszerelés
- 4322'25 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 4331'25 Vakolás
- 4332'25 Épületasztalos-szerkezet szerelése
- 4333'25 Padló- és falburkolás
- 4334'25 Festés és üvegezés
- 4341'25 Tetőfedés, tetőszerkezet –építés
- 4942'25 Költöztetés
- 5221'25 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
- 5520'25 Üdülési célú és egyéb rövid távú szálláshely-szolgáltatás
- 6811'25 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele**
- 6812'25 Ingatlanfejlesztés**
- 7010'25 Üzletvezetés
- 7111'25 Építészmérnöki tevékenység
- 7112'25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 7311'25 Reklámügynöki tevékenység
- 7312'25 Média reklám
- 7500'25 Állategészségügyi ellátás
- 7810'25 Munkaközvetítés**
- 8110'25 Építményüzemeltetés
- 8122'25 Egyéb épület-, ipari takarítás
- 8123'25 Egyéb takarítás
- 8130'25 Zöldterület-kezelés
- 8291'25 Követelésbehajtás
- 8532'25 Szakmai középfokú oktatás
- 8559'25 M.n.s. egyéb oktatás
- 8799'25 **M.n.s. egyéb bentlakásos ellátás**
- 8899'25 M.n.s. egyéb szociális ellátás, bentlakás nélkül
- 9525'25 Óra-, ékszerjavítás, **-karbantartás**
- 9531'25 Gépjármű javítása, karbantartása**
- 9699'25 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás**
- 3312'25 Ipari gép, berendezés javítása, karbantartása**
- 3821'25 Hulladékanyag-hasznosítás**

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselőiben: Dr. Kovács Ferenc polgármester



3823'25 Egyéb hulladékhasznosítás
3832'25 Hulladéklerakóban való elhelyezés, állandó tárolás
3833'25 Egyéb hulladékártalmatlanítás
4100'25 Lakó- és nem lakóépület építése
4211'25 Út, autópálya építése
4299'25 M.n.s. egyéb mérnöki létesítmény építése
4323'25 Szigetelés
4324'25 Egyéb épületgépészeti szerelés
4335'25 Egyéb befejező építés
4350'25 Speciális szaképítés egyéb építmények építésén
4391'25 Kőművesmunka
4399'25 M.n.s. egyéb speciális szaképítés
4941'25 Közúti áruszállítás
5210'25 Raktározás, tárolás
5224'25 Rakománykezelés
5590'25 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5611'25 Éttermi vendéglátás
5612'25 Mozgó vendéglátás
6310'25 Számítástechnikai infrastruktúra, adatfeldolgozás, tárhelyszolgáltatás és kapcsolódó szolgáltatások
6820'25 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7990'25 Egyéb foglалás
8009'25 M.n.s. biztonsági tevékenység
8121'25 Általános épülettakarítás
8299'25 M.n.s. egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás
8425'25 Tűzvédelem
9130'25 Kulturális örökség megőrzését, helyreállítását támogató tevékenység
9329'25 M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység
9532'25 Motorkerékpár javítása, karbantartása

A társaság jogszabályban – ide nem értve az önkormányzati rendeletet – hatósági működési engedélyhez kötött tevékenységet csak az engedély birtokában és annak keretei között végezhet.

Képesítéshez kötött tevékenységet, ha jogszabály – ide nem értve az önkormányzati rendeletet – kivételt nem tesz, gazdasági társaság csak akkor folytathat, ha e tevékenységhez személyesen közreműködő tagjai, munkavállalói, illetve a társasággal kötött tartós polgári szerződés alapján a társaság javára tevékenykedők között legalább egy olyan személy van, aki a jogszabályokban foglalt képesítési követelményeknek megfelel.

6.) A társaság törzstőkéje: A társaság törzstőkéje 705.170.000,- forint, azaz Hétszázötmillió-egyszázhetvenezer forint. 1997. január 01.-én az alapítói vagyonból 294.350.000,- Ft-ot az alapító rendelkezésre bocsátott. 1997. április 30.-án a Házkezelő Kft-vel történő egyesüléskor 2.860.000,- Ft-ot bocsátott rendelkezésre, így a törzstőke 297.210.000,- Ft-ra változott.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselőtében: Dr. Kovács Ferenc polgármester



A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 216/1998. (IX.28.) számú határozatának 1/b. pontjának első bekezdése szerint a Nyíregyháza Megyei Jogú Város a SZABOLCSHŐ KFT-ben meglévő 64,8 %-os üzletrészt apportálta a Piac és Vagyonkezelő Kft-be.

Az apportálást követően az üzletrész tulajdonosa a Piac és Vagyonkezelő Kft lett, figyelemmel arra, hogy az apportálás tulajdonváltozást jelentett. Az üzletrész névértéke 57.300.000,- Ft, azaz Ötvenhétmillió-háromszázezer forint. Az apportálás a Piac és Vagyonkezelő Kft-nél törzstőke emelést jelentett. A Közgyűlés határozata értelmében a törzstőke emelés megtörtént 1998. október 16. napján.

A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 128/1999. (V.17.) számú határozata szerint a Nyíregyháza Megyei Jogú Város a Nyíregyházi Benczúr téri Szabadtéri Színpadot – 6177/1. hrsz-ú ingatlant – apportálta a társaságba 59.000.000,- Ft értékben. Az apportálás 1999. május 17. napján megtörtént.

A Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 343/2003. (XII.17.) számú határozata szerint a Nyíregyháza Megyei Jogú Város a nyíregyházi külterületi 0494. hrsz-ú Vásártér megnevezésű ingatlant apportálta a társaságba 71.550.000,- Ft értékben;
a nyíregyházi külterületi 0497/10. hrsz-ú udvar, szántó és mocsár megnevezésű ingatlant apportálta a társaságba 17.375.000,- Ft értékben,
a nyíregyházi belterületi 22200/140.hrsz-ú beépítetlen terület megnevezésű ingatlant apportálta a társaságba 6.735.000,- Ft értékben. Az apportálás 2003. december 17. napján megtörtént.

Az Alapító 253-4/2007. (XII.17.) sz. határozatával 2007. december 31. napjával a törzstőke emelését határozta el az apportlista szerinti hozzájárulásával.

A társaság törzstőkéje 2007. december 31. napjától 165.000.000,- Ft nem pénzbeli hozzájárulással nőtt.

Az alapító 117-2/2008. (IV.28.), valamint 154/2008. (V.26.) sz. határozataival a Market-Partner Kft. beolvadásáról döntött. A beolvadás nem járt a törzstőke változásával.

Az alapító 352/2008. (XII.15.), valamint 103-6/2009. (V.25.) számú határozataival a Nyírstadion Kft. beolvadásáról döntött. A beolvadás napjától a Társaság törzstőkéje 3.000.000.- Ft. pénzbeli hozzájárulással nőtt.

Az Alapító 75/2017. (III.30.) számú határozatával 2017. március 30. napjával a törzstőke 28 millió forinttal történő emelését határozta el a nyíregyházi 28161/4 hrsz-ú ingatlan társaságba apportálásával.

7.) Az üzletrész bevonása, felosztása:

A társaság üzletrészt nem vonhat be. Üzletrész felosztására csak akkor kerülhet sor, ha a tulajdonos üzletrészenek egy részét értékesíteni kívánja. Ha ennek megfelelően a társaság többszemélyessé alakul át, a változást 30 napon belül be kell jelenteni a cégbíróságnak, és az alapító társasági szerződéssé kell módosítani.


Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselőtében: Dr. Kovács Ferenc polgármester

8.) A nyereség felosztása: A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, a gazdasági tevékenységből származó nyereség a tag részére nem fizethető ki, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

9.) Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik az alábbi kérdésekben való döntés:

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv.-ben meghatározottak, a társaság Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása valamint mindazon ügyek, amelyeket a törvény, az alapító okirat, vagy annak későbbi módosításai az alapító kizárólagos hatáskörébe utal, különösen:

- a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása,
- az éves üzleti terv elfogadása,
- az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása, az ügyvezetővel szemben a munkáltatói jogok gyakorlása,
- a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása,
- a könyvvizsgáló megválasztása és visszahívása,
- az olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével, felügyelőbizottsági tagjával, választott társasági könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozójával köt,
- a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása,
- az alapító okirat módosítása.

10.) A társaság ügyvezetője:

dr. Pazonyi Péter (an.: Pál Mária, szül: Nyíregyháza, 1971.08.20., lakcím: 4400 Nyíregyháza, Tábor u. 8. szám, adóazonosító jel: 8382160867).

Az ügyvezető az ügyvezetővé történő választását külön nyilatkozat alapján elfogadta.

Az ügyvezető megbízatása 2023. június 01. napjától határozatlan időtartamra szól. Az ügyvezető tevékenységét megbízási jogviszony keretében végzi.

Az ügyvezető vezető tisztségviselőnek minősül.

A Ptk. 3:115.§ értelmében

- vezető tisztségviselő nem szerezhets társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint az a társaság, amelyben vezető tisztségviselő. Ha a vezető tisztségviselő új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelőbizottsági tag.
- A vezető tisztségviselő és hozzátartozója – a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével – nem köthet saját nevében vagy saját javára a gazdasági társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.


Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselésében: Dr. Kovács Ferenc polgármester

11.) Az ügyvezető feladatai:

Az ügyvezető tevékenységét a jogszabályok, jelen alapító okirat, a társaság belső szabályzatai, valamint az alapító határozatai szerint köteles végezni, az ilyen tisztséget betöltő személytől általában elvárható gondossággal, a külön munkaszerződésben foglalt feltételek szerint.

Ügyvezető feladatai különösen:

- a társaság képviselete harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
- a munkáltatói jogok gyakorlása a társaság munkavállalói fölött,
- a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak és ezek változásán a cégbíróági bejelentése,
- a társaság számviteli törvény szerinti beszámolója, üzleti terve elkészítése, az alapító elé terjesztése,
- gondoskodik a jogszabályok által előírt szabályzatok nyilvántartásáról, elkészítéséről és ismertetéséről, a bejelentési kötelezettségek megtételéről.

12.) A cégjegyzés módja:

A társaság cégjegyzése akként történik, hogy az ügyvezető a kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott cégnév alá nevét önállóan írja a hiteles cégaláírási nyilatkozatnak megfelelően.

13.) Könyvvizsgáló:

Az alapító könyvvizsgálónak az AUDIT-RATIO Adószakértő, Könyvvizsgáló és Üzleti Szaktanácsadó Kft.-t (székhely: 4400 Nyíregyháza, Búza tér 10., Cg. 15-09-079336, adószám: 23930881-2-15, nyilvántartási száma: 004029, képviseletében Morgós János ügyvezető), a könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős könyvvizsgálónak Ling Évát (an.: Rajz Borbála Gizella, lakhely: 4551 Nyíregyháza, Tujafa u. 80/B., adóazonosítója: 8400084284, kamarai nyilvántartási száma: 007282) bízta meg.

Megbízatása 2024. június 1. napjától 2029. május 31. napjáig terjedő időszakra szól.

Nem lehet állandó könyvvizsgáló a gazdasági társaság tagja, vezető tisztségviselője, felügyelőbizottsági tagja és e személyek hozzátartozója. Nem lehet állandó könyvvizsgáló a társaság munkavállalója e jogviszonya fennállása idején, és annak megszűnése után három évig.

14.) Felügyelő bizottság:

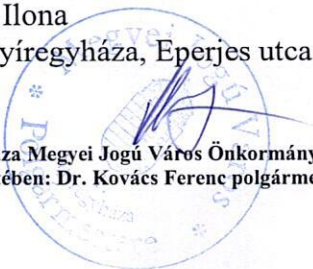
A társaságnál 4 tagú felügyelő bizottság működik.

A felügyelő bizottság tagjai:

Név: Kohut Ágnes
Anyja neve: Eszenyi Ibolya
Lakcím: 4400 Nyíregyháza, Levendula u. 3.

Név: Hudák Andrásné
Anyja neve: Benkei Ilona
Lakcím: 4400 Nyíregyháza, Eperjes utca 5. 1. ajtó

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviseletében: Dr. Kovács Ferenc polgármester



Név: Aranyos Gábor
Anyja neve: Tirol Matild
Lakcím: 4400 Nyíregyháza, Krúdy Gyula u. 16.

Név: Dr. Tóth Márton István
Anyja neve: Gubányi Zsuzsa
Lakcím: 4400 Nyíregyháza, Bocskai utca 72.

A felügyelő bizottsági tagok megbízatása 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig tart. A felügyelő bizottság elnökét az alapító jelöli ki.

- A felügyelőbizottság az ügyvezetést, a szervezet működését és gazdálkodását a jogi személy érdekeinek megóvása céljából ellenőrzi. Tagjai a jogi személy ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak.
- A felügyelőbizottság testületként működik; az egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, és az ellenőrzési feladatokat megoszthatja tagjai között.
- A felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg, és azt a gazdasági társaság legfőbb szerve hagyja jóvá.
- Ha a felügyelőbizottság ellenőrző tevékenységéhez szakértőket kíván igénybe venni, a felügyelőbizottság erre irányuló kérelmét az ügyvezetés köteles teljesíteni.
- A beszámolóról a társaság legfőbb szerve a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában dönt.
- Ha a felügyelőbizottság szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba vagy a létesítő okiratba ütközik, ellentétes a társaság legfőbb szerve határozataival vagy egyébként sérti a gazdasági társaság érdekeit, a felügyelőbizottság jogosult összehívni a társaság legfőbb szervének ülését e kérdés megtárgyalása és a szükséges határozatok meghozatala érdekében.
- Ptk. 3:129. § (2) bekezdése alapján nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a jogi személy vezető tisztségviselője.

15.) A társaság időtartama:

A társaság 1997. január 01-én kezdte meg tevékenységét, határozatlan időtartamra.

16.) A társaság megszűnése:

A társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti.

17.) Záró rendelkezések:

Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot bejegyzés és közzététel végett a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bírósághoz, mint Cégbírósághoz be kell nyújtani.

Jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. rendelkezései az irányadók.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselésében: Dr. Kovács Ferenc polgármester



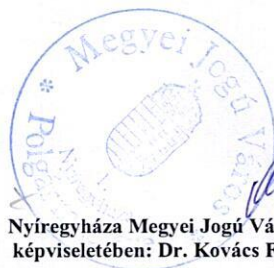
A változások az alapító okirat **5. és 14. pontját** érintik.

Igazolom, hogy a létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a **2026. június 22.** napján kelt tulajdonosi határozatban foglaltaknak.

A szerződést Nyíregyházán **2026. június 22.** napján készítette és ellenjegyezte munkaviszonya alapján:

NYÍRVV Nonprofit Kft.
Cg.: 15-09-060275
Dr. Pazonyi Péter kamarai jogtanácsos
4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.
KASZ sz.: 36075544
Tel.: 42/548-460/411 mell.
E-mail: jogi@nyirvv.hu

Dr. Pazonyi Péter
kamarai jogtanácsos



Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselésében: Dr. Kovács Ferenc polgármester