

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **NYÍRVV Nonprofit Kft.** (4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2.-4., adószám: 10363315-2-15, cégjegyzékszám: Cg:15-09-060275, képviselő: Dr. Pazonyi Péter ügyvezető), mint megrendelő, (továbbiakban: Megrendelő) másrészről a

STRABAG Általános Építő Kft. (székhely: 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület) adószám:11705053-4-43, cégjegyzékszám: Cg: 01-09-930940, képviselő: Nyíri Botond és Tóth Attila cégvezetők), mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

A Szerződés megkötésének előzménye:

A Megrendelő, mint ajánlatkérő a Kbt. 115.§ (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le a Megrendelő üzemeltetésében lévő szilárd burkolatú utak melegaszfalttal történő kátyúzása, illetve egyéb feladatok elvégzése tárgyában.

A Vállalkozó a közbeszerzési eljárás során a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot nyújtotta be, ennek eredményeként jött létre a szerződés.

Jelen szerződés az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok és műszaki leírás, valamint a nyertes vállalkozó ajánlata alapján kerül megkötésre.

A Felek rögzítik, hogy a NYÍRVV Nonprofit Kft. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság. A tulajdonossal kötött közszolgáltatási szerződés alapján a NYÍRVV Nonprofit Kft. végzi Nyíregyházán a városüzemeltetési feladatokat, többek között az utak kátyúzásával kapcsolatos feladatokat.

1.) A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában és a NYÍRVV Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő szilárd burkolatú utak 2.000 tonna + 10 % melegaszfalttal történő kátyúzását, a kátyúzással érintett utakkal összefüggésben előregyártott elemekből készített aknáknak, szűkítők elemekre bontási, aknafedlap bontási, szintbeemelési feladatainak elvégzését, illetve egyéb feladatok elvégzését a közbeszerzési dokumentumban meghatározott műszaki tartalom alapján az előre egyeztetett, illetve írásban közösen rögzített helyeken.

2.) Vállalkozói díj:

- Aszfaltburkolatok felső rétegének lemarása, hideg eljárással 2,0 cm vastagságig, 200 m²-nél nagyobb felületen, Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC) az alatt lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 4,0 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve, Kopóréteg AC11 kopó 50/70. AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal, törmelék elszállítása 10 km-en belül: **87.473.-Ft/tonna + ÁFA**

- Előregyártott aknaelemekből készített aknáknak, szűkítők elemekre bontása, aknafedlap bontása, szintbeemelése: **92.647.-Ft/db + ÁFA**

- Négyzet alaprajzú víznyelő akna építése, cementhabarcs illesztéssel, víznyelő ráccsal kompletten, 50x50 cm nagyméretű elemekből: **201.155.-Ft/db + ÁFA**

- Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt: **42.963.-Ft/m³ + ÁFA**

- Szórt alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből Zúzottkő Z 0/63: **28.364.-Ft/m³ + ÁFA**

A vállalkozói díj tartalmazza a közbeszerzési dokumentumban, illetve az annak részét képező költségvetésben, valamint a szerződésben foglaltak teljesítésével kapcsolatos valamennyi költséget.



3.) Vállalkozó a mindkét fél által aláírt teljesítés igazolást követően, annak alapján állíthat ki 1 eredeti példányban, cégszerűen aláírt, a hatályos jogszabályi rendelkezésnek megfelelő teljesítés igazolással egyező mértékű, alakilag és tartalmilag hibátlan számlát. A számlához mindkét fél által aláírt teljesítési igazolás egy eredeti példányát csatolni kell.

A Megrendelő a számla átvételét követő 8 napon belül ellenőrzi a számla megfelelőségét. Amennyiben a számla alakilag vagy tartalmilag hibás, úgy annak alaki és tartalmi befogadását megtagadja. Ebben az esetben a Vállalkozónak új, megfelelően kiállított számlát kell benyújtania a Megrendelő részére.

A Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján, az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja.

Amennyiben a Vállalkozó az előleg igénybevételével élni kíván, Megrendelő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján az előleget az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti. Az előleg a vég számlában kerül elszámolásra.

A Vállalkozónak a vég számla benyújtására a műszaki ellenőri teljesítés igazolását követően van lehetősége.

A számla ellenértékének kifizetésére a Ptk. 6:130 §. (1) – (2) bekezdés figyelembevételével, a Kbt. 135. § (1), (3), (5)-(7) bekezdéseinek alkalmazásával a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül kerül sor.

A vég számla benyújtásának feltétele: a hiánypótlás-mentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása.

Alvállalkozók igénybevétele esetén az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A §-ban foglaltak az irányadók. A szerződés szerű és a jogszabályoknak megfelelő számla a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint kerül kiegyenlítésre: Ptk., Kbt., 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet, 2007. évi CXXVII. törvény. A kifizetések pénzneme: HUF

A Megrendelő a teljesítés során a Vállalkozót, illetve az általa igénybe vett alvállalkozót folyamatosan vizsgálja, ennek keretében valamennyi közhiteles nyilvántartás adatait (pl: NAV köztartozásmentes adózói adatbázis, cégkivonat) áttekinti. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy emennyiben valamilyen probléma merül fel, a Megrendelő a számla összegét nem egyenlíti ki a Vállalkozó felé, illetve a szerződés azonnali hatályú felmondása iránt is intézkedhet a Megrendelő.

4.) Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén a Ptk. 6:155 § rendelkezései irányadók.

5.) A Felek megegyeznek arról, hogy a Megrendelő által átadott munkaterületen a Vállalkozó a munkavégzés ideje alatt köteles gondoskodni a vagyonvédelemről, és arról, hogy a környezet legkisebb zavarásával végezze el a munkát.

6.) A Vállalkozó a munkaterület átadásával egyidejűleg kötelezettséget vállal a munkavégzés során kialakítandó ideiglenes forgalmi rend kialakítására. Vállalkozó kötelezi magát, hogy kátyúzási munkákat csúcsforgalmi időszakban (7.⁰⁰ órától - 9.⁰⁰ óráig, illetve 15.⁰⁰ órától – 17.⁰⁰ óráig) nem végezhet.

7.) A Vállalkozó a munka megkezdésekor köteles építési naplót nyitni és azt – az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint – naprakészen vezetni. A munka teljesítése során a kapcsolattartás az építési naplóban történik. Az építési naplóban bejegyzésre a szerződésben feltüntetett személyek jogosultak.

8.) A Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét és a felhasználásra kerülő anyagot bármikor ellenőrizheti. A Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.

9.) A Vállalkozó a munkavégzés során keletkezett anyagot még átmenetileg sem tárolhatja sem a burkolaton, sem a zöldfelületen. A kátyúzásra előkészített felmárt felületre az aszfaltot három munkanapon belül köteles a Vállalkozó bedolgozni.

10.) A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki tevékenység megszervezésére és nem teheti a teljesítést terheesebbé.

 Balogh László

11.) Vállalkozó folyamatosan köteles a Megrendelőt értesíteni minden olyan körülményről, amely a munka ütemezés szerinti elvégzését akadályozza. A Vállalkozó a szerződés 1. pontjában meghatározott munkát legkésőbb **2025. augusztus 30. napjáig** köteles elvégezni. A Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha a munkát az előírt határidőben megfelelő mennyiségben és minőségben elvégezte.

Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha legkésőbb az előírt teljesítési határidőig a műszaki átadás-átvételi eljárást meg lehet kezdeni.

Az átadás-átvételi eljárás időtartama alatt Vállalkozó viseli a kárfelelősséget. Megrendelőre a kárveszély a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően száll át. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

12.) A Vállalkozó hibásan teljesít, ha a munkát nem megfelelő mennyiségben, minőségben végzi. Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására köteles a hiba kijavítását haladéktalanul megkezdeni, és a Megrendelő által megjelölt határidőn belül teljes körűen befejezni.

Amennyiben a Vállalkozó a hiba javítását megtagadja, nem kezdi meg, a hiba javítását nem megfelelő minőségben, mennyiségben végzi, vagy határidőben nem fejezi be, vagy a hiba megfelelő minőségű, mennyiségű, határidejű javítása tőle el nem várható, a Megrendelő jogosult a hibát saját maga és /vagy más Vállalkozó igénybevételével kijavíttatni, amelynek költségét a Vállalkozó köteles viselni.

13.) A szerződésben meghatározott teljesítési határidő Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítése esetére a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek a szerződés szerinti teljes mennyiség (1.800 tonna + 15 %) értékének, mint kötbér alap 1 %-ának megfelelő mértékben a késedelem minden naptári napja után, amely eltelik a vonatkozó befejezési határidő és a kátyúzási munkára kiadott átadás-átvételi igazolás szerinti tényleges befejezési időpont között. A késedelemmel érintett napok legmagasabb értéke **10 nap**, ezt követően a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

A hibák kijavítására, a hiányok pótlására vállalt és a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített határidőre történő elvégzésének elmulasztása esetén a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére, melynek mértéke a szerződés szerinti teljes mennyiség elvégzése nettó értékének, mint vetítési alapnak az 1 %-a a késedelem minden naptári napja után. A késedelmi kötbér legmagasabb összege az itt rögzített vetítési alap 30 %-a.

14.) Vállalkozónak felróható lehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a Vállalkozó felróható magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás esetén a Vállalkozó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke **30 %**, alapja a szerződés szerinti teljes mennyiség elvégzésének értéke.

Amennyiben Vállalkozó a szerződés teljesítését határidőben bármely okból nem kezdi meg és /vagy a szerződéstől eláll vagy (illetve) azt felmondja, ebben az esetben Megrendelő felé meghiúsulási kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik.

A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is a Vállalkozóval szemben érvényesíteni. Amennyiben a Vállalkozó teljesítése során – az időjárási viszonyok kivételével – olyan előre nem látható fizikai akadályok vagy feltételek adódnak, amelyeket a Vállalkozó az elvárható legnagyobb szakmai gondossággal sem láthatott előre, úgy a Vállalkozó arról haladéktalanul köteles értesíteni a Megrendelőt.

15.) Vállalkozó köteles a munka elvégzése során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállíttatására.

16.) A Vállalkozó az ajánlatban a teljesítésbe bevonni tervezett szakemberek számát **5 főben** jelölte meg.

17.) Vállalkozó a tevékenység végzéséhez szükséges valamennyi engedéllyel rendelkezik. Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles betartani a vonatkozó jogszabályi, hatósági és egyéb előírásokat, szabványokat, szakmai követelményeket.

18.) A Vállalkozó vállalja szerződést biztosító mellékkötelezettségként a műszaki átadás-átvétel időpontjától számított **12 hó + 12 hó** jótállást.

 Balogh

A Vállalkozó a jótállási idő alatt a Megrendelő által jelzett hibák, azt követően pedig a Megrendelő által bizonyítottan a Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását 2 napon belül megkezdi amennyiben az időjárási viszonyok technikailag lehetővé teszik a javítási munkát és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezi.

19.) A Vállalkozó a szerződésben foglalt kötelezettségének teljesítése érdekében alvállalkozót a Kbt. szabályai alapján vehet igénybe. A Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen, valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

20.) A munkavégzés folyamatosan lehetséges. A Felek megegyeznek, hogy a Vállalkozó munkaterületének balesetmentes üzemvitel a Vállalkozó kötelessége, a munkálatokat végzők munkavédelmi kioktatásával együtt. Baleset esetén mindennemű felelősség a Vállalkozót terheli.

21.) Aki a szerződés megszegésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

Megrendelő városüzemeltető tevékenysége a társadalom széles körét érinti, ezért Vállalkozó szerződésszegésének következményei is széles körben érvényesülnek, mely következményekért Vállalkozó köteles helytállni (különösen a nem megfelelően elvégzett kátyúzási munkák miatti balesetek, károk esetén).

22.) Megrendelő jelen szerződést felmondhatja vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha a.) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni

b.) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ában foglaltak betartását vagy a Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ában foglaltaknak vagy

c.) az EUMSZ 258 cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258 cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt és a Bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

Megrendelő köteles a szerződést felmondani vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

23.) A Felek a Kbt.136.§ (1) bekezdése alapján rögzítik, hogy a Megrendelő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

24.) A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján, – ha

a.) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;

b.) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

25.) A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét köteles a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Vállalkozót haladéktalanul értesíteni.

26.) A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó 10.000.000.-Ft./szerződéses időtartam legalább 5.000.000.-Ft./káresemény értékben megkötött felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik.

27.) Kapcsolattartó személyek:

a Vállalkozó részéről:

Név: Tóth Attila

Cím: 4031 Debrecen, Balmazújvárosi út 8/a.

Mobil szám: +36 30/998-4071

Felelős műszaki vezető: Derla András Mária

Mobil szám: +36 30/249-7611

A Megrendelő részéről:

Név: Balogh Norbert

Cím: 4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.

Mobil szám: 06-30/442-1181

Műszaki ellenőr: Demeter György

Mobil szám: 06-30/935-6952

Jogosultsági szám: ME-KÉ/1 15-20110

NÚJ száma: 349455231

28.) A Vállalkozó képviselőjében eljáró aláíró személy kijelenti, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül. Kijelenti, hogy amennyiben ezen tekintetben változás történik, azt haladéktalanul közli a Megrendelővel.

29.) A szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi az egész szerződés érvénytelenségét. A Felek megállapodnak, hogy ilyen esetben haladéktalanul egyeztetéseket tartanak az érintett rendelkezés más megfelelő rendelkezéssel történő helyettesítésére azzal, hogy amennyiben nem jön létre közöttük megállapodás, úgy az érvénytelen rendelkezést figyelmen kívül kell hagyni.

30.) A jelen vállalkozási szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak. A Megrendelő az általa igazolt teljesítést köteles a Vállalkozó részére kifizetni a jelen szerződésben foglaltak alapján.

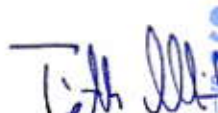
31.) Jelen szerződés módosításával kapcsolatban a Kbt. 141. §-a az irányadó.

32.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen vállalkozási szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket tárgyalásos úton rendezik, ennek érvénytelensége esetén kikötik a nyíregyházi székhelyű, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét, amelynek mindenkor alávetik magukat.

Jelen szerződésben nem részletezett kérdések tekintetében a Ptk., a Kbt., és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződést felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Nyíregyháza, 2025. június 24.


STRABAG
STRABAG Általános Építő Kft.
112 Budapest, Róbert Károly utca 3.
112 Budapest, Róbert Károly utca 3.
Vállalkozó

NYÍRVV Nonprofit Kft.
4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.sz.

-1-


Megrendelő

 Balogh Norbert

