

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

01.rész

amely létrejött egyrészről a **NYÍRVV Nonprofit Kft.** (4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2.-4., adószám: 10363315-2-15, cégjegyzékszám: Cg:15-09-060275, képviselő: Dr. Pazonyi Péter ügyvezető), mint megrendelő, (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a **Bálint és Tamás Fia Kft.** (székhely: 4481 Nyíregyháza, Csaba u. 68. adószám: 135069772-2-15, cégjegyzékszám: Cg: 15-09-069935, képviselő: Bálint András ügyvezető), mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

A Szerződés megkötésének előzménye:

A Megrendelő, mint ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárást indított meg a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályai szerint.

A Vállalkozó a közbeszerzési eljárás során a 01. rész tekintetében a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot tette, ennek eredményeként jött létre a szerződés.

A Felek rögzítik, hogy a NYÍRVV Nonprofit Kft. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság. A tulajdonossal kötött közszolgáltatási szerződés alapján a NYÍRVV Nonprofit Kft. végzi Nyíregyházán a városüzemeltetési feladatokat, többek között a földutak karbantartásával kapcsolatos feladatokat.

1.) A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja jelen szerződés mellékletében meghatározott Nyíregyháza város közigazgatási területén lévő földutak karbantartási munkálatainak elvégzését. Felek megállapodnak arról, hogy amennyiben a mellékletben szereplő Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő és a Megrendelő üzemeltetésében lévő földutak száma kibővül vagy csökken, ebben az esetben a földút karbantartási feladatok ellátása ezen új földutakra is kiterjed, vagy az utóbbi esetben a szerződés tárgya nem terjed ki az üzemeltetésből vagy tulajdonából kivont helyszínekre.

A földutak részletes felsorolását és hosszát a szerződés melléklete foglalja magában.

2.) A Vállalkozó a földút karbantartási munkálatokat a Megrendelő külön írásos elrendelése alapján köteles elvégezni, úgy, hogy az utakon a járhatóság biztosítva legyen. A Megrendelő külön írásos megrendelése a karbantartással érintett utcanévek felsorolását, illetve a munka elvégzésének a határidejét is tartalmazza.

3.) Vállalkozói díj:

01. rész:

Ajánlati egységár:

- gréderezés (Ft/műszakóra + ÁFA):

39.300.-+ ÁFA

- kőbedolgozási díj (Ft/m²+ ÁFA):

9.300.-+ ÁFA

A műszakóra kizárólag a tényleges munkavégzés időtartamát tartalmazza. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a munkavégzés helyszínére történő fel- és levonulás költségét nem jogosult érvényesíteni a Megrendelő felé.

A vállalkozói díj tartalmazza az ajánlattételi felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, valamint a szerződésben foglaltak teljesítésével kapcsolatos valamennyi költséget.

4.) A számla benyújtására a Vállalkozó havonkénti gyakorisággal jogosult. A gréderezés esetén az ajánlatkérő által leigazolt gépjárműnapló, illetve a papír alapon benyújtott GPS adatok (GPS napló) szolgálnak a számlázás alapjául. Kőbedolgozás esetén szállítólevél és építési napló benyújtására köteles a Vállalkozó.

Az ellenszolgáltatás kifizetésére kizárólag az adott munkára, munkarészre vonatkozó a Megrendelő Közterület kezelési és közlekedési ágazatvezetője által kiállított és a másik Fél által is ellenjegyzett teljesítés igazolás alapján kerülhet sor.

A számlák ellenértékének kifizetésére a Ptk. 6:130 §. (1) – (2) bekezdés figyelembevételével, a Kbt.135. § (1), (3), (5) - (6) bekezdéseinek alkalmazásával a számla keltétől számított 30 napon belül kerül sor.



Alvállalkozók igénybevétele esetén az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet (továbbiakban: kormányrendelet) 32/A §.-ban foglaltak az irányadók.

A Megrendelő a teljesítés során a Vállalkozót, illetve az általa igénybe vett alvállalkozót folyamatosan vizsgálja, ennek keretében valamennyi közhiteles nyilvántartás adatait (pl: NAV köztartozásmentes adózói adatbázis, cégkivonat) áttekinti. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy emennyiben valamilyen probléma merül fel, a Megrendelő a számla összegét nem egyenlíti ki a Vállalkozó felé, illetve a szerződés azonnali hatályú felmondása iránt is intézkedhet a Megrendelő.

5.) Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén a Ptk. 6:155 §. rendelkezései irányadók.

6.) A vállalkozási szerződés 2026. április 07. napjától – 2027. április 06. napjáig tart.

7.) A Felek megegyeznek arról, hogy a Megrendelő által átadott munkaterületen a Vállalkozó a munkavégzés ideje alatt köteles gondoskodni a vagyonvédelemről, és arról, hogy a környezet legkisebb zavarásával végezze el a munkát. A Vállalkozó a szerződésben vállalt szolgáltatást I. osztályú minőségben köteles elvégezni.

8.) A Vállalkozó folyamatosan köteles a Megrendelőt értesíteni minden olyan körülményről, amely a munka ütemezés szerinti elvégzését akadályozza.

A Vállalkozó az utak gréderezését a felvonulás befejezését követően haladéktalanul köteles megkezdeni.

9.) A Vállalkozó a munka megkezdésekor köteles folyamatosan, naprakészen írásos dokumentációt vezetni az elvégzett munkafolyamatokról.

10.) Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő írásos megrendelésében foglalt határidőre nem végzi el a munkát, a Vállalkozó minden megkezdett nap után az írásos megrendelőben foglalt munka értékének 10 %/nap késedelmi kötbér fizetésére köteles, a kötbér maximális mértéke: 30 %.

11.) A Felek megegyeznek arról, hogy amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő egyszeri írásbeli felszólítása ellenére az elmaradt munkát nem vagy hiányosan teljesíti, a Megrendelő jogosult saját költségén a munkát elvégeztetni, melynek többletköltségét a Vállalkozó felé jogosult érvényesíteni a kötbér követelés érvényesítése mellett.

12.) Aki a szerződés megszegésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentésül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

Megrendelő városüzemeltető tevékenysége a társadalom széles körét érinti, ezért Vállalkozó szerződésszegésének következményei is széles körben érvényesülnek, mely következményekért Vállalkozó köteles helytállni (különösen a késedelmesen elkezdett, vagy a nem, illetve nem megfelelően elvégzett földút karbantartási munkák miatti károk, esetleges balesetek esetén).

13.) A Felek rögzítik a Kbt. 143.§ (3) bekezdése alapján, hogy a Megrendelő köteles a szerződést felmondani 30 napos felmondási határidővel, ha

a) a Vállalkozó vonatkozásában közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k)pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében 62. § (1) bekezdés k)pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

14.) A Felek a Kbt.136.§ (1) bekezdése alapján rögzítik, hogy a Megrendelő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja ka-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143.§ (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

15.) A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a 322/2015. (X.30.) kormányrendelet 26.§ alapján 4.000.000.- Ft/év biztosítási értékű, 1.000.000.-Ft/káresemény értékben megkötött felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik. Az érvényes felelősségbiztosítás fennállásának igazolásaként a biztosítási kötvény másolata szolgál, melyet legkésőbb a Vállalkozó a szerződéskötés időpontjában köteles átadni Megrendelő részére.

16.) Vállalkozó köteles a munkát környezetkímélő módon, a munkavédelmi előírásoknak, munkavédelmi szabályzatnak és a balesetvédelmi szabályoknak megfelelően elvégezni. A Vállalkozó csak megfelelő szakképesítéssel rendelkező szakembert alkalmazhat.

17.) A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd a később bevont alvállalkozók tekintetében a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében - és ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

18.) Kapcsolattartó személyek:

a Vállalkozó részéről:

Név: Bálint András
Cím: 4481 Nyíregyháza, Csaba u. 68.
Telefon: 30/9760-992
E-mail: makszem@t-online.hu
Felelős műszaki vezető: Nagy Tibor
Telefon: 30/ 1937.273
Felelős műszaki vezető gyakorlati ideje: 60 hónap

A Megrendelő részéről:

Név: Dicső Péter
Cím: 4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.
Telefon: 42/548-479
Mobil: 06 30/696-1806
E-mail: dicso.peter@nyirvv.hu
Ellenőrzésre jogosult: Hrotkó Kornél
Telefon: 06 30/693-1937

19.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen vállalkozási szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket tárgyalásos úton rendezik, ennek eredménytelensége esetén kikötik a nyíregyházi székhelyű, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét, amelynek mindenkor alávetik magukat.

Jelen szerződésben nem részletezett kérdések tekintetében a Ptk., illetve a Kbt. vonatkozó szabályai az irányadóak.

Jelen szerződést felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Nyíregyháza, 2026. 04. 07.
„BÁLINT ÉS TAMÁS FIA” KFT.
1481 Nyíregyháza, Csaba utca 68.
Adószám: 13506977-2-15
Cégjegyzékszám: 15-09-069935
Bálint András
Bálint és Tamás Fia Kft.
Vállalkozó

Nyíregyháza, 2026. április 07.
NYÍRVV Nonprofit Kft.
4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.sz.
-1-
Dicső Péter
NYÍRVV Nonprofit Kft.
Megrendelő

Bálint András
Dicső Péter

I.KÖRZET		
LKÖRZET:	UTCANÉV	HOSSZ(m)
Nyírszőlös	Izabella-köz	200
Nyírszőlös	Ezerjő u.	1090
Nyírszőlös	Csatorna u.	215
Nyírszőlös	Csongor u.	1300
Nyírszőlös	Csongor köz	320
Nyírszőlös	Gyopár u.	280
Nyírszőlös	Vadrózsa u.	230
Nyírszőlös	Kakukkfű u.	250
Nyírszőlös	Borsikafű u.	200
Nyírszőlös	Katáng u.	420
Nyírszőlös	Gólyahír u.	360
Nyírszőlös	Gólyahír köz	80
Nyírszőlös	Jonatán u.	1300
Nyírszőlös	Pipitér u.	370
Nyírszőlös	Sziget u.	250
Nyírszőlös	Árnika u.	380
Nyírszőlös	Cserje u.	670
Nyírszőlös	Szél u.	450
Nyírszőlös	Vadalma u.	370
Nyírszőlös	Májusfa u.	320
Nyírszőlös	Kikerics u.	400
Nyírszőlös	Gyöngyike u.	420
Nyírszőlös	Pajzsikafű	360
Nyírszőlös	Kincs köz	770
Nyírszőlös	Szászország u.	520
Nyírszőlös	Csabagyöngye u.	660
Nyírszőlös	Kököresin u.	280
Nyírszőlös	Rizling u.	630
Nyírszőlös	Mátyásbokor	1360
Nyírszőlös	Csemyikbokor	3055
Nyírszőlös	Csutorás u.	230
38 sz.főút tanyabok.	Árvácska u.	2220
38 sz.főút tanyabok.	Rozmaring u.	1240
38 sz.főút tanyabok.	Levendula u.	2270
38 sz.főút tanyabok.	Repülőtéri u.	1825
38 sz.főút tanyabok.	Kavics u.	500
38 sz.főút tanyabok.	Sátor u. Kavics utcától	1070

38 sz.főút tanyabok.	Kerék u.	1060
38 sz.főút tanyabok.	Verseny u.	730
38 sz.főút tanyabok.	Illés u.	580
38 sz.főút tanyabok.	Kard u.	1580
38 sz.főút tanyabok.	Szél u.	450
38 sz.főút tanyabok.	Cserje u.	670
38 sz.főút tanyabok.	Cserepes u.	860
Sóstóhegy:	Nyírség köz	400
Sóstóhegy:	Süveg u.	750
Sóstóhegy:	Bea u.	430
Sóstóhegy:	Lepke u.	300
Sóstóhegy:	Sövény u.	400
Sóstóhegy:	Bozót u.	900
Sóstófürdő	Sikló u.	600
Sóstóhegy	Temető u.	760
Sóstóhegy	Jácint köz	200
Sóstóhegy	Jácint	400
Sóstóhegy	Ricsa dűllő	160
Sóstóhegy	Krizantén u.	120
Sóstóhegy	Temető köz	200
Sóstóhegy	Határ u.	870
Sóstóhegy	Tisztessfü u.	230
Sóstóhegy	Bojtorján	460
Sóstóhegy	Csillagpázsit u.	360
Sóstóhegy	Fekete dűllő	300
Sóstóhegy	Jácint u.	410
Sóstóhegy	Muskotály köz	120
Sóstóhegy	Hármastanya u.	1400
Sóstóhegy	Cseresznyés u.	1380
Sóstóhegy	Csillagfény u.	500
Sóstóhegy	Állomás u.	600
Sóstóhegy	Pereces u.	200
Sóstóhegy	Asztalos u.	380
Sóstóhegy	Ködmön u.	100
Sóstóhegy	Kulacs u.	340
Sóstóhegy	Korsó u.	350
Sóstóhegy	Posta u.	1120
Sóstóhegy	Keselyűs sor	170
Sóstóhegy	Szérűskert u.	120
Sóstóhegy	Keselyűs dűllő	320
Sóstóhegy	Téglavető u.	450
Sóstóhegy	Hadobás köz	320
Sóstóhegy	Lenfonó u.	400

Sóstóhegy	Verőce u.	300
Sóstóhegy	Gerencsér u.	290
Sóstóhegy	Képiró u.	480
Sóstóhegy	Tarsoly u	130
Sóstóhegy	Csiszár u.	820
Sóstóhegy	Aranykalász sor	150
36 sz.főút tanyabok.	Szabadságbokor	1200
36 sz.főút tanyabok.	Antalbokor	1500
36 sz.főút tanyabok.	Vajdabokor	1300
36 sz.főút tanyabok.	Löki u.	4800
36 sz.főút tanyabok.	Debrőbokor	3600
36 sz.főút tanyabok.	Bedőbokor	1600
36 sz.főút tanyabok.	Kazárbokor	1100
	Csendes u.	120
	Eszlári u.	2100
36 sz.főút tanyabok.	Szelesbokor	1200
36 sz.főút tanyabok.	Zomboribokor	1000
36 sz.főút tanyabok.	Jánosbokor	1200
36 sz.főút tanyabok.	Tambura u.	980
38 sz.főút tanyabok.	Fabula u.	770
38 sz.főút tanyabok.	Acél u.	1262
38 sz.főút tanyabok.	Sirály u.	1180
38 sz.főút tanyabok.	Jakusbokor	650
38 sz.főút tanyabok.	Füzesbokor	4000
38 sz.főút tanyabok.	Kagyló u.	1700
Kertváros	Barát u.	920
Kertváros	Levél u.	1370
Kertváros	Tagló u.	604
Kertváros	Verseny u.	1200
Kertváros	Bajnok u.	330
	Összesen:	87171