

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA

Új bölcsőde építése Nyíregyháza-Nyírszőlős településrészen című és TOP-6.2.1-19-NY2-2020-00006 azonosítószámú projekt kivitelezése

amely létrejött egyrészről

NYÍRVV Nonprofit Kft.

székhely: **4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.**

képviselője: **Dr. Pazonyi Péter ügyvezető**

adószáma:	10363315-2-15
számlaszáma:	11744003-24437563-00000000
számlavezető bank neve:	OTP Bank Nyrt.
naplőügyfél-jele (NÜJ):	372035307

mint Megrendelő (a továbbiakban Megrendelő),

másrészről **ZOMBOR és Társai Kft.**

székhely: **4400 Nyíregyháza, Dugonics u. 8.**

képviselője **Zombor Szabolcs ügyvezető**

cégjegyzék száma:	15-09-065550
adószáma:	11782636-2-15
számlavezető bank neve:	OTP Bank Nyrt.
számlaszáma:	11744003-20620129-00000000
MKIK száma:	29A01458
NÜJ száma:	216088324

(a továbbiakban: Kivitelező) között az alábbi tartalommal és feltételekkel

I. Előzmények

Szerződő felek között 2023. május 10. napján kivitelezési szerződés jött létre az **Új bölcsőde építése Nyíregyháza-Nyírszőlős településrészen című és TOP-6.2.1-19-NY2-2020-00006 azonosítószámú projekt** kivitelezésére vonatkozóan, melyet közös akaratukkal megegyezően 2023. augusztus 4. napján jelen 1. sz. módosítás keretében az alábbiak szerint módosítanak.

II. A szerződés módosítása

II.1. Felek a kivitelezési szerződés I.1. pontját a Kbt. 141. § (2)-(3) bekezdés alapján az alábbiak szerint módosítják:

Eredeti:

I.1. Megrendelő közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek nyertese Kivitelező lett.

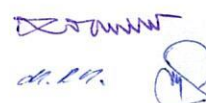
Megrendelő megrendeli, Kivitelező elvállalja az **Új bölcsőde építése Nyíregyháza-Nyírszőlős településrészen című és TOP-6.2.1-19-NY2-2020-00006 azonosítószámú projekt** kivitelezését az ajánlatában, a dokumentációban és az eredményről szóló összegezésben foglaltak alapján. Jelen szerződés a mindkét fél általi aláírással lép hatályba.

Módosított:

I.1. Megrendelő közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek nyertese Kivitelező lett.

Megrendelő megrendeli, Kivitelező elvállalja az **Új bölcsőde építése Nyíregyháza-Nyírszőlős településrészen című és TOP-6.2.1-19-NY2-2020-00006 azonosítószámú projekt** kivitelezését az ajánlatában, a dokumentációban és az eredményről szóló összegezésben foglaltak alapján. Jelen szerződés a mindkét fél általi aláírással lép hatályba.

A Kbt. 141. § (2)-(3) bekezdés alapján Kivitelező feladatát képezi a bölcsőde épület északi falazatának egy része alatt az északi telekhatáron álló szomszéd épület melletti szakaszon vasbeton



cölöpalapozás készítése a terv szerinti beton sávalap helyett.

II.2. Felek továbbá a kivitelezési szerződés műszaki tartalmát a Kbt. 141. § (6) bekezdés és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § alapján akként módosítják, hogy a terv szerinti 22 db **Canadian Solar CS1U-405 MS napelem helyett 22 db LONGI Hi-Mo6 LR5-54HTH 430M napelem** felszerelésére kerül sor. A változás a szerződéses összeg módosulását nem eredményezi.

II.3. A jelen szerződésmódosítás II.1. pontjaiban foglaltak következtében a szerződéses összeg az alábbiak szerint módosul:

Eredeti:

Nettó vállalási ár: **130 023 312,- Ft**

azaz: nettó **százharmincmillió-huszonháromezer-háromszáztizenkettő** forint.

Módosított:

Nettó vállalási ár: **131 372 360,- Ft**

azaz: nettó **százharmincegymillió-háromszázhetvenkettőezer-háromszázhatvan** forint.

Indokolás:

II.1 A földkiemelés során kiderült, hogy az északi telekhatáron álló szomszédos régi épületnek nincs semmilyen típusú alapja, tömörített talajra falazott vegyes (vályog, tégl) falazattal készült. A bölcsőde épület északi falazatának egy része alatt – csak az északi telekhatáron álló szomszéd épület melletti szakaszon – ezért vasbeton cölöpalapozás készítése szükséges, mivel a tervezett beton sávalap közel van a szomszédos épület falához, és a sávalap részére készítendő alapárok veszélyeztetné az épület állékonyosságát. A cölöpök fúrásakor csak nagyon rövid szakaszokon kerül a föld kiemelésre, és a furatokat azonnal feltöltik betonnal, így az alapozás biztonságosan kivitelezhető, a szomszéd épület veszélyeztetése nélkül. A vasbeton cölöpalapozás műszakilag egyenértékű, illetve ebben az esetben jobb, biztonságosabb a tervezett beton sávalapnál.

A szerződésmódosítás megfelel a Kbt. 141. § (2)-(3) bekezdésben foglaltaknak, az ellenérték növekedése nem éri el az eredeti szerződés értékének az 15%-át és nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.

II.2. A tervezett napelem típus csak hosszabb (4-5 hónap) szállítási határidővel beszerezhető, így bizonytalan, hogy a kivitelezési határidőre felszerelhető, beüzemelhető, ezért egy könnyebben beszerezhető, hasonló paraméterekkel rendelkező napelem típus kerül felszerelésre.

A felszerelésre kerülő napelem típus műszakilag jobb a tervezett napelemnél, a beszerzése, felszerelése többletköltséggel nem jár.

A szerződésmódosítás megfelel a Kbt. 141. § (6) bekezdésben foglaltaknak, a módosítás nem lényeges tekintettel arra, hogy nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna; a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg; a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest nem terjeszti ki.

A kivitelezési szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlanul érvényesek és hatályban maradnak.

A kivitelezési szerződés a 2023. augusztus 4. napján kelt 1. sz. módosítással együtt érvényes.



ok. 20. 

Felek a szerződésmódosításban foglaltakat közös áttanulmányozás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek: változás bejelentések, árazott költségvetés a vasbeton cölöpalapozás tekintetében, módosított alapozási alaprajz, napelem műszaki adatlapok

Nyíregyháza, 2023. augusztus 4.

NYÍRVV Nonprofit Kft.

Zombor és Társai Kft.

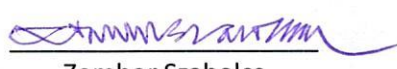
Megrendelő

NYÍRVV Nonprofit Kft.
4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.sz.

-1-


Dr. Pazonyi Péter
ügyvezető

Kivitelező



Zombor Szabolcs

ügyvezető

ZOMBOR és TÁRSAI

KFT

4400 Nyíregyháza, Dugonics u. 8.

Adószám: 11782636-2-15

LA SALLE SOCIETY

1918

LA SALLE SOCIETY
OF THE LA SALLE SOCIETY