

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

06. rész

amely létrejött egyrészről a **NYÍRVV Nonprofit Kft.** (székhely: 4400 Nyíregyháza, Tüzér utca 2-4. szám, adószám: 10363315-2-15, cégjegyzékszám: Cg.15-09-060275, képviselő: Dr. Pazonyi Péter ügyvezető) mint **megrendelő** (továbbiakban: **Megrendelő**) másrészről a **FOUR-ROAD Kft.** (székhely: 4405 Nyíregyháza, Kállói út 123., adószám: 22663131-2-15, cégjegyzékszám: Cg.15-09-075878, képviselő: Kiss Viktória ügyvezető) mint **vállalkozó** (továbbiakban: **Vállalkozó**) között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

A szerződéskötés előzménye:

A Megrendelő a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában és a NYÍRVV Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő vegyes tulajdonú társasházakban található bérletadások megelőző felújítási – karbantartási munkáinak elvégzése II. ütem tárgyában.

A beérkezett ajánlatok közül a Vállalkozó nyújtotta be a legjobb ár – érték arányt tartalmazó ajánlatot, ennek elfogadása eredményeként került sor jelen vállalkozási szerződés megkötésére.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a NYÍRVV Nonprofit Kft. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság. A tulajdonossal kötött üzemeltetési szerződés alapján a NYÍRVV Nonprofit Kft. látja el a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő önkormányzati bérletadásokkal kapcsolatos üzemeltetési feladatokat.

1.) A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában és a NYÍRVV Nonprofit Kft. üzemeltetésében lévő

- **4400 Nyíregyháza Ungvár sétány 1. 6. emelet 103. számú lakás (hrs: 2263/47)**

birtokbaadást megelőző felújítási – karbantartási munkáinak elvégzését, legkésőbb **2026. február 20. napjáig**.

A Megrendelő előteljesítést elfogad, a Vállalkozó azonban a teljesítésről a Megrendelőt előzetesen értesíteni köteles.

Megrendelő tudomással bír arról, hogy a közüzemi szolgáltató részéről a zárópecsét bontásával és kérvényezésével kapcsolatban probléma lehetséges, amely a teljesítési határidőre kihatással lehet. Ilyen jellegű probléma kialakulása esetén a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja szerinti szerződés módosítás keretében a teljesítési határidő meghosszabbítása lehetővé válhat kizárólag a probléma felmerülésének idejét figyelembe véve.

A munka részletes műszaki leírását a Vállalkozó által benyújtott árazott költségvetés tartalmazza, mely jelen vállalkozási szerződés mellékletét képezi.

A Megrendelő a munkavégzéshez szükséges építési villamos energiát, valamint építési vizet térítésmentesen biztosítja a Vállalkozó részére.

2.) Jelen vállalkozási szerződés: **2025. november 04. napjától – 2026. február 20. napjáig** tart.

3.) Vállalkozói díj: **3.367.366.-Ft + ÁFA**

A vállalkozói díj részletezését a Vállalkozó által benyújtott árazott költségvetés tartalmazza, mely jelen vállalkozási szerződés mellékletét képezi.

A vállalkozói díj a szerződés mellékletét képező költségvetésben szereplő munkákra és mennyiségekre vonatkozik. A költségvetésben szereplő, de bármely okból elmaradó munkát Vállalkozó nem számolhatja el.

4.) Megrendelő a szerződésben foglalt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő előleg igénybevételét biztosítja a Vállalkozónak, amelyet a Megrendelő a Vállalkozó kérésére a munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. Az igénybe vett előleg összege a végszámlában kerül elszámolásra.

A Vállalkozó 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult. A részszámla benyújtására a 50 %-os készletfok elérése után van lehetőség, az elvégzett munkarészekre eső díjnak megfelelő összegben.

A részszámla benyújtásának feltétele: a Megrendelő által ellenjegyzett teljesítési igazolás. A vég számla benyújtásának feltétele a 100 %-os készletlégi fok elérése hiánypótlás-mentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása, illetve a Megrendelő által ellenjegyzett teljesítés igazolás.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a vállalkozói díjat a Vállalkozó által szabályszerűen kiállított részszámla, illetve vég számla keltétől számított 30 napon belül átutalással köteles megfizetni. A Megrendelő, ha a Vállalkozóként Szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130 §. (1) és (2) bekezdésétől eltérően az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A.§-ában foglaltak alapján köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni.

Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:155. § rendelkezései irányadóak.

A Megrendelő a teljesítés során a Vállalkozót, illetve az általa igénybe vett alvállalkozót folyamatosan vizsgálja, ennek keretében valamennyi közhiteles nyilvántartás adatait (pl: NAV köztartozásmentes adózói adatbázis, cégkivonat) áttekinti. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy emennyiben valamilyen probléma merül fel, a Megrendelő a számla összegét nem egyenlíti ki a Vállalkozó felé, illetve a szerződés azonnali hatályú felmondása iránt is intézkedhet a Megrendelő.

5.) A Vállalkozó kijelenti, hogy az 1./ pontban meghatározott munka elvégzéséhez szükséges szakértelemmel és engedélyekkel, valamint személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezik, a feladat szakszerű elvégzéséhez szakirányú képzettséggel rendelkező munkavállalót alkalmaz.

A Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződés teljesítése során köteles betartani a vonatkozó jogszabályi, hatósági és egyéb előírásokat, szabványokat, illetve szakmai követelményeket. A Vállalkozó köteles a jogszabályoknak, illetve egyéb előírásoknak meg nem felelő munkavégzésből, illetve hibás teljesítésből eredő mindennemű kárt a Megrendelő, illetve jelen vállalkozási szerződéssel összefüggésben harmadik személynek okozott károkat a károsult részére megtéríteni.

6.) A Vállalkozó szerződést biztosító mellékkötelezettségként az általa elvégzett munkákra a műszaki átadás-átvételtől számított 2 év teljes körű jótállást vállal.

A Vállalkozó a jótállási idő alatt a Megrendelő által jelzett hibák, azt követően pedig a Megrendelő által bizonyítottan a Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását – amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi – 5 napon belül megkezdi és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezi.

7.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a sikeres munkavégzés érdekében kölcsönösen együttműködnek, ennek keretében értesítik egymást minden olyan körülményről, amely szerződés teljesítését, illetve a munka ütemezés szerinti elvégzését veszélyeztetni vagy gátolja.

8.) Vállalkozó a Megrendelő által megrendelt munkákat I. osztályú minőségben, illetve a vonatkozó előírások, szabványok maradéktalan betartásával köteles elvégezni.

9.) Vállalkozó köteles a munka elvégzése során keletkező hulladékot arra engedéllyel rendelkező kezelőhöz elszállíttatni.

10.) Késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó a teljesítési határidő napját követően kötbér fizetésére köteles, melynek mértéke minden késedelmesen megkezdett nap után a vállalkozói díj 0,5 %-a, mely kötbér összege nem haladhatja meg a vállalkozói díj 20 %-át. A késedelembe esés napja a jelen vállalkozási szerződésben meghatározott teljesítési határidőt követő napon kezdődik.

A Vállalkozó a teljesítés meghiúsulása esetén az alábbi kötbér összegét köteles megfizetni:
- a vállalkozói díj összegének 30 %-a.

A kötbér követelése mellett Megrendelő érvényesítheti az azt meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.

Vállalkozó hibás teljesítés esetén köteles a Megrendelő mindennemű kárát megtéríteni.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó határidőben teljesít, amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás legkésőbb **2026. február 20. napján** megkezdhető. A tényleges teljesítés az eljárás sikeres lezárásának napja, mely átadás-átvételi eljárás időtartama maximum 15 nap.

11.) Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a Vállalkozó munkaterületének balesetmentes üzemvitele a Vállalkozó kötelessége, a munkákat végzők munkavédelmi és balesetvédelmi kioktatásával együtt. Baleset bekövetkezése esetén mindennemű felelősség kizárólag a Vállalkozót terheli.

12.) A Megrendelő a teljesítés meghiúsulása esetén jogosult az elmaradt munkát más Vállalkozóval elvégeztetni, melynek többletköltségét jogosult a Vállalkozóval szemben érvényesíteni, a maximálisan meghatározott kötbér követelés érvényesítése mellett.

13.) Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki tevékenység megszervezésére és nem teheti a teljesítést terheesebbé.

14.) Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét bármikor ellenőrizheti. A Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem, vagy nem megfelelően ellenőrizte.

15.) A Vállalkozó a szerződésben foglalt kötelezettségének teljesítése érdekében alvállalkozót a Kbt. szabályai alapján vehet igénybe. A Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen, valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A Vállalkozó nyilatkozik arról, hogy általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

16.) Aki a szerződés megszegésével a másik félnek kárt okoz köteles azt megtéríteni. Mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

17.) Amennyiben a Szerződő Felek bármelyike jelen vállalkozási szerződésben foglalt bármely kötelezettséget súlyosan megszegi, a másik Fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

18.) Megrendelő jelen szerződést felmondhatja vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha
a.) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni
b.) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ában foglaltak betartását vagy a Vállalkozóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ában foglaltaknak vagy
c.) az EUMSZ 258 cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258 cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt és a Bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

Megrendelő köteles a szerződést felmondani vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

19.) A Felek a Kbt.136.§ (1) bekezdése alapján rögzítik, hogy a Megrendelő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

20.) A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján, – ha
a.) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;



21.) A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét köteles a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Vállalkozót haladéktalanul értesíteni.

A C.A.R. fedezeteknek az alábbi záradékokra ki kellene terjednie:

120. záradék Környező vagyontárgyak fedezete

23.) A Vállalkozó az ajánlatban az építési szakterületen szerzett (MV-É) felelős műszaki vezető szakmai gyakorlati idejét 5.évben jelölte meg.

Telefon: 06-30/515-7450

-1-

FOUR-ROAD KFT.
115. New Yorki út, Kápolna 123.
Vállalkozó
Cégjegyzék szám: 2261515

Megrendelő
NYÍRVV Nonprofit Kft.

4

✓ 6 10 14

FOUR-ROAD Kft.
4405 Nyíregyháza, Kállói út 123.

Név :

Cím :

Kelt: Nyíregyháza, 2025. 10. 06.

A munka leírása:
Nyíregyháza Ungvár sétány 1. 6/103. számú bérlakás
birtokbaadást megelőző felújítási-helyreállítási munkái

Költségvetés összesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Dijköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1708372	1658994
2.1 ÁFA vetítési alap	3367366	
2.2 ÁFA	27,00%	909189
3. A munka ára	4276555	

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Költségtérítések	0	130625
Irtás, föld- és sziklamunka	0	14687
Falazás és egyéb kőművesmunka	4325	2908
Szárazépítés	7440	7298
Hideg-, meleg- és homlokzatburkolatok készítése, aljzat előkészítése	280837	357134
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	279930	207051
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	350075	47025
Felületképzés	75128	283815
Elektromosenergia-ellátás, villanszerelés	264760	320995
Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)	34190	81510
Épületgépészeti csővezeték szerelése	20462	54831
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	356735	131255
Szellőztetőberendezések	34490	19860
Összesen:	1708372	1658994

Költségtérítések

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Megjegyzés
1	19-010- 1.11.3- 0000001	Általános teendők, megvalósulás szakaszában, Elektromos rezsó üzembehelyezése	1	db	0	5225	0	5225 [K]
2	19-090-1	Lakás átadás előtti utolsó takarítása a helyreállítási munkákkal nem érintett felületekkel együtt	1	db	0	125400	0	125400 [Y]
Munkanem összesen:							0	130625

Irtás, föld- és sziklamunka

Sz.	Tétele szám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	2,39	m ³	0	6145	0	14687	
Munkanem összesen:						0		14687	

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Megjegyzés
1	33-000- 21.1.1.2.1.1	Válaszfal bontása, égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, üreges kerámia válaszfaltéglából, 6 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva meglévő kád előfal bontása	0,9 m ²	0	1845	0	1661
2	33-012- 1.2.1.1.1.2- 0110671	Előfalazatok, belsőépítészeti vagy épületgépészeti takarások készítése, pórusbeton termékekből, normál elemekből, 50 mm falvastagságban, 600×200×50 mm-es elemekkel, vékonyágyazatú falazóhabarcsba falazva	0,9 m ²	4805	1385	4325	1247
Munkanem összesen:						4325	2908

Hideg-, meleg- és homlokzatburkolatok készítése, aljzat előkészítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Megjegyzés
1	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőanyag és csempe	9,14 m ²	0	3685	0	33681
2	42-000-3.4	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként	19,79 m ²	0	1640	0	32456
3	42-012- 1.1.1.1.1.2- 0314055	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, Speciál ragasztóhabarcs, C2TE Flex fugázó, CG2 WA szilikon színazonos fugázó a szükséges helyeken	15,91 m ²	5490	8910	87346	141758
4	42-022- 1.1.1.2.1.1- 0314501	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel Flex ragasztóhabarcs - szürke, C2TE Flex fugázó CG2 WA szilikon színazonos fugázó a szükséges helyeken	7,01 m ²	7080	7840	49631	54958

Hideg-, meleg- és homlokzathurkolatok készítése, aljzat előkészítése

5	42-022- 2.1.2.1.1- 0314501	Lábazathurkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel Flex ragasztóhabarcs - szürke, C2TE Flex fugázó, CG2 WA szilikon színazonos fugázó a szükséges helyeken	4,95 m	720	1535	3564	7598
6	42-041- 3.1.1.1- 0310357	Meglévő aljzat kiegyenlítése, rugalmas hurkolat alá, parketta és laminált padló úsztatott fektetéséhez, (általános igénybevétel) ragasztóval szennyezett betonaljzat (cementesztrich) felület előkészítése, 3 mm vastagságban önterülő aljzatkiegyenlítő, szálerősített, multifunkciós alapozó	13,39 m²	2995	2870	40103	38429
7	42-042-24.1	Textilhurkolatok fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, textilhurkolatból (ragasztó anyag külön tételben kiírva)	13,39 m²	4450	1740	59586	23299
8	42-042- 24.9.1- 0313034	Textilhurkolatok fektetése szabványos, kiegyenlített aljzatra, ajánlott ragasztó textilhurkolat fektetéséhez (a ragasztás ideje a hurkolási tételeknél szerepel) szőnyegpadló ragasztás diszperziós ragasztó	13,39 m²	685	0	9172	0
9	42-042- 31.1.1	Lábazat kialakítása PVC hurkolatból vagy profilból, lágy PVC szegőből ragasztva	13,1 m	1045	1845	13690	24170
10	42-071-6- 0152508	Kiegészítő rendszer elhelyezése csempéből rakott falhurkolatban fürdőszoba szervizajtó	1 db	17745	785	17745	785

Hideg-, meleg- és homlokzathurkolatok készítése, aljzat előkészítése

Munkanem összesen:

280837 357134

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Megjegyzés
1	44-000-1.2	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² között	4,2 m ²	0	1795	0	7539
2	44-000-3	Beépített faszekrény (konyhaszekrény) bontása	2,29 m ²	0	3230	0	7397
3	44-029-1.1.2	Beépített szekrények elhelyezése és helyszíni szerelése, konyhaszekrény, felső konyhaszekrény, ~65 cm	1 db	52250	41800	52250	41800
4	44-029-1.1.3	Beépített szekrények elhelyezése és helyszíni szerelése, felső konyhaszekrény, ~110 cm	1 db	67925	52250	67925	52250
5	44-029-1.2.3	Beépített szekrények elhelyezése és helyszíni szerelése, konyhaszekrény, alsó konyhaszekrény, ~110 cm, egyedi méretű munkalap (1,22 m ²)	1 db	67925	52250	67925	52250
6	44-090-1.5	Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása 1,21-2 m ² között, vasalátpótlás nélkül ajtószármak illesztése	1 db	645	7475	645	7475
7	44-090-11.17-0213117	Ajtószerelvények pótlása, cseréje, ajtózár kilincsel, címmel és kulccsal Beltéri bevésőzár belső ajtóknak zárcsere kilincsel, címmel	1 készlet	7125	12800	7125	12800
8	44-090-4-0000001	Ajtólapokon műanyag szellőzőrács cseréje, vagy pótlása	1 készlet	21360	15090	21360	15090 [K]

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

9	44-001- 1.1.1.2	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítéssel, (szerelvénnyel, finom beállítással), szükség szerint szegőléccel, MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri ajtó, üvegezhető, egyszárnyú, kilinccsel, üvegezve, 100x210 cm	1 db	62700	10450	62700	10450 [M]
---	--------------------	--	------	-------	-------	-------	-----------

Munkanem összesen:**279930****207051**

Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Megjegyzés
1	45-001- 11.6.1.1	Bejárati ajtó elhelyezése Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatnak (54/2014. (XII.5.) BM rendelet) megfelelő tűzállósági teljesítménnyel rendelkező, 15 cm vastagságú vasbeton falpanelbe szerelhető lakás bejárati ajtó beépítése. Névleges méret: ~100x210 cm, a méret pontosítása kivitelező által helyszíni felméréssel történik.	1	db	350075	47025	350075	47025 [M]
Munkanem összesen:							350075	47025

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen Megjegyzés
1	47-000- 1.2.1.7.2.1- 0415512	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés gipszes glettel, beton felületen, tagolatlan felületen gipszes glett, 0- 10 mm-es vastagságban	30,88 m ²	440	710	13587	21925
2	47-000- 2.4.1- 0320531	Tapétázás előkészítő és részmunkái; tapéta bontása aljzattal, három rétegig, üres helyiségben tapétaleoldó folyadék	56,4 m ²	0	1025	0	57810
3	47-000- 4.1.4	Acélfelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi festék eltávolítása korlátról	3,35 m ²	140	3075	469	10301
4	47-000- 7.3.2- 0150112	Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapasztolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen	1,05 m ²	1820	1430	1911	1502
5	47-011- 15.1.1.1- 0150243	Diszperziós festés (két rétegben) műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen diszperziós beltéri festék, fehér és pasztell színekben	79,15 m ²	350	1150	27703	91023
6	47-012- 1.2.1.2- 0111251	Tapétázás; papíraljzat nélkül, üres helyiségben, fűrészporos tapéta, finomszemcsés Normal tapétaragasztó	35,28 m ²	445	1695	15700	59800
7	47-021- 12.3.1- 0419523	Korróziógátló alapozás rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón, műgyanta kötőanyagú, oldószertartalmú festékekkel univerzális korróziógátló alapozó	3,35 m ²	310	1280	1039	4288

Felületképzés

8	47-021- 21.3.1- 0130701	Acélfelületek közbenső festése rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel univerzális alapozó	3,35 m ²	435	1430	1457	4791
9	47-021- 21.4.1- 0130701	Acélfelületek közbenső festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel univerzális alapozó, fehér	11,05 m	95	460	1050	5083
10	47-021- 31.3.1- 0130431	Acélfelületek átvonó festése rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel selyemfényű, jelenlegi szín	3,35 m ²	590	1430	1977	4791
11	47-021- 31.4.1- 0130431	Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel selyemfényű, fehér	11,05 m	125	460	1381	5083
12	47-031- 1.1.1.2- 0130701	Belső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen univerzális alapozó, fehér	1,05 m ²	600	1025	630	1076
13	47-031- 1.3.1.2- 0130701	Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen univerzális alapozó, fehér	7,09 m ²	600	970	4254	6877
14	47-031- 1.5.1.2- 0130431	Belső fafelületek zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolt felületen selyemfényű, fehér	7,09 m ²	560	1335	3970	9465

Munkánem összesen:

75128 283815

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Megjegyzés
1	710000695 832	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése védőcsőből kihúzva, 10 mm ² -ig	80 m	0	155	0	12400 [ÖN]
2	710000695 672	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; áramkört elosztók, fogyasztásmérő szekrények	1 db	0	2665	0	2665 [ÖN]
3	710000695 696	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglalatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	12 db	0	770	0	9240 [ÖN]
4	710000695 735	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	4 db	0	1280	0	5120 [ÖN]
5	710020716 624	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 4-6 mm ² H07V-K 450/750V 1x6 mm ² , hajlékony rézvezetővel (Mkh)	10 m	360	210	3600	2100 [ÖN]

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

6	710020716 653	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetéksatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 10-16 mm ² H07V-K 450/750V 1x10 mm ² , hajlékony rézvezetővel (Mkh)	54 m	575	260	31050	14040 [ÖN]
7	710024442 874	Kábelszerű vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetéksatornába fektetve, 2-5 érű rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, 2-3 érű, gyors vezetékösszekötővel, keresztmetszet: 2,5 mm ² -ig Cabling Systems Hungary H05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 3x0,75 mm ² , hajlékony rézvezetővel (MT)	10 m	265	105	2650	1050 [ÖN]
8	710024442 930	Kábelszerű vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetéksatornába fektetve, 2-5 érű rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, 2-3 érű, gyors vezetékösszekötővel, keresztmetszet: 2,5 mm ² -ig Cabling Systems Hungary NYM 300/500V 3x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	40 m	585	105	23400	4200 [ÖN]

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

9	710024442 942	Kábelszerű vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, 2-5 erű rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, 2-3 erű, gyors vezetékösszekötővel, keresztmetszet: 2,5 mm ² -ig NYM 300/500V 3x2,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu)	60 m	550	105	33000	6300 [ÖN]
10	710034495 046	Vezetékösszekötők elhelyezése WAGO 221-413 csatos vezetékösszekötő, 3x0,2-4mm ² hajlékony és tömör vezetékhez 32A	30 db	150	360	4500	10800 [ÖN]
11	710034495 051	Vezetékösszekötők elhelyezése WAGO 221-415 csatos vezetékösszekötő, 5x0,2-4mm ² hajlékony és tömör vezetékhez 32A	10 db	230	360	2300	3600 [ÖN]
12	71-001- 24.1.1- 0130019	Műanyag vezetékcsatorna, padlószegélycsatorna elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre szerelve, idomdarabok nélkül, szélesség: 40 mm-ig Beltéri könnyű kivitelű műanyag kábelcsatorna, sima, fehér 15x15 mm,	60 m	280	1715	16800	102900 [K]
13	71-001- 24.1.1- 0130031	Műanyag vezetékcsatorna, padlószegélycsatorna elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre szerelve, idomdarabok nélkül, szélesség: 40 mm-ig Beltéri könnyű kivitelű műanyag kábelcsatorna, sima, fehér 32x25 mm,	12 m	950	1715	11400	20580 [K]

Elektromosenergia-ellátás, villanyszercelés

14	71-001-	24.1.1- 0130254	Műanyag vezetékekcsatorna, padlószegélycsatorna elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre szerelve, idomdarabok nélkül, szélesség: 40 mm-ig Belülről könnyű kivitelű műanyag kábelcsatorna, síma, fehér 40x40 mm,	15 m	820	1715	12300	25725 [K]
15	71-003-13.1-	0545123	Fűtés sín felszerelése kismegszakítókra, 13 modul méretig fűtés sín villás 1P 12x1P	1 db	2080	1795	2080	1795 [K]
16	71-005-	1.1.1.1- 0570001	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezés, szillyesztve, 6-16A egypólusú kapcsolók Egypólusú kapcsoló, rugós bekötés, fehér (101), 10A, 250 V~, kompletten, kerettel,	1 db	1200	1535	1200	1535 [K]
17	71-005-	1.1.1.1- 0570041	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezés, szillyesztve, 6-16A egypólusú kapcsolók Egypólusú nyomó, csengőjel, rugós bekötés, fehér, 10AX, 250 V~, kompletten, kerettel,	1 db	2125	1535	2125	1535 [K]
18	71-005-	1.1.1.2- 0570111	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezés, szillyesztve, 6-16A kétpólusú kapcsolók Kétpólusú kapcsoló, rugós bekötés, fehér (102), 10A, 250 V~, kompletten, kerettel,	1 db	1955	1535	1955	1535 [K]

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

19	71-005- 1.1.1.4- 0570121	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 6-16A kétáramkörös (csillár) kapcsolók Csillárkapcsoló, rugós bekötés, fehér (105), 10A, 250 V~, kompletten, kerettel	1 db	1570	1535	1570	1535 [K]
20	71-005- 1.1.2.2.2- 0575761	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre, falon kívüli, 10-16A kétpólusú kapcsoló vízmentes IP 44, IP 55 Kétpólusú kapcsoló, IP44, fehér,	1 db	2130	1535	2130	1535 [K]
21	71-005- 1.11.1.1.1- 0570201	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) 2P+F aljzat, csavaros bekötés, fehér, 16A, 250 V~, kompletten, kerettel,	9 db	1200	1535	10800	13815 [K]
22	71-005- 2.98.1.1- 0536181	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Keret elhelyezése, egyes keret, vízszintes Egyes kiemelőkeret, fehér,	13 db	2420	615	31460	7995 [K]
23	71-005-2.99. 0562427	Összeépíthető világítási és telekommunikációs szerelvények elemei; Kiegészítők elhelyezése falon kívüli kötődoboz fehér	8 db	2070	615	16560	4920 [K]

Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

24	71-008-9.3.1-0623575	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jelleggörbével, 6 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú 1P 10A B kismegszakító,	1 db	2145	3020	2145	3020 [K]
25	71-008-9.3.1-0623576	Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jelleggörbével, 6 kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú 1P 16A B kismegszakító,	3 db	2030	3020	6090	9060 [K]
26	71-008-11.1.1.1-0122542	Áram-védőkapcsolók elhelyezése, váltakozó- és pulzáló egyenáramú kioldásra, gyorskioldással (6...40 ms), 6 kA zárlati szilárdsággal, 2 pólusú áram-védőkapcsoló 2P,40A, 30 mA, AC típus,	1 db	14380	4810	14380	4810 [K]
27	71-009-1.1.2-0122744	Áramköri kiselosztók falon kívüli elhelyezéssel, kalapsínnel/ kalapsín nélkül, szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára), üresen, kiselosztók 12-26 egység között Kiselosztó, füstszínű átlátszó ajtó, falon kívüli, 1x12 modul, PEN sín, fehér,	1 db	7745	10765	7745	10765 [K]
28	71-010-2.3.1-0115023	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, izzós kivitelben ledes fényforrással. (E27,)	3 db	7840	6915	23520	20745 [K]
29	71-013-9	Villamos biztonsági felülvizsgálati mérés és jegyzőkönyv készítése	1 db	0	15675	0	15675 [K]

Munkanem összesen:**264760****320995**

Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen	Megjegyzés
1	72-001-1.1- 0132502	Csengő, gong, csengőtranszformátor, nyílászáró nyitás érzékelő elhelyezése, kalapsínre szerelhető kivitelben csengő 230V~, 1 modul	1	db	8065	3135	8065	3135	[K]
2	72-001-21.1- 0211002	Kaputelefon beltéri egység elhelyezése falra vagy kapura szerelve vagy süllyesztve, bekötéssel, üzempróbával, 1 lakásos,	1	db	26125	78375	26125	78375	[K]
Munkanem összesen:							34190	81510	

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	81-000- 1.5.1	Csővezetékek bontása, ragasztott vagy gumigyűrűs tömítésű PVC csővezeték esetén, DN 25 - 63 között	4,4 m	0	1080	0	4752 [M]	
2	81-001- 1.6.1.3.4.1. 2-0220023	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétesatlakozású csőidomok belső-belső menettel, DN 50 méretig, DN 15 Horganyzott bb. ívdarab 90 fok, 1/2"	2 db	650	1740	1300	3480 [M]	
3	81-001- 1.6.1.3.5.1. 2	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétesatlakozású csőidomok külső-belső menettel, DN 50 méretig, DN 15 Toldó idom	2 db	1515	1540	3030	3080 [M]	
4	81-001- 1.6.1.3.5.1. 2-0220163	Ivóvíz vezeték, Horganyzott cső szerelése, menetes kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétesatlakozású csőidomok külső-belső menettel, DN 50 méretig, DN 15 Horganyzott k.b.könyökdarab, 90 fok, 1/2"	1 db	415	1540	415	1540 [M]	
5	81-002- 3.2.2.1.2- 0130982	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, DN 40 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 40x1,8x1000 mm,	0,4 m	1595	2195	638	878 [M]	
6	81-002- 3.2.2.1.3- 0130983	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x1000 mm,	1,9 m	1755	2195	3335	4171 [M]	

Épületgépészeti csővezeték szerelése

7	81-002-3.2.2.3.1-0131002	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, DN 32 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 32x1,8x2000 mm,	2,1 m	970	2300	2037	4830 [M]
8	81-002-3.2.2.3.6-0000001	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, DN 100	0,3 m	2105	5750	632	1725 [M]
9	81-002-3.2.3.2.1-0231011	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 32 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 32 mm 45°,	2 db	250	1080	500	2160 [M]
10	81-002-3.2.3.2.1-0231021	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 32 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 32 mm 87°,	4 db	270	1080	1080	4320 [M]
11	81-002-3.2.3.2.1-0231032	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 32 PIPELIFE PVC-U lefolyó áttoló karmantyú 32 mm,	1 db	350	1080	350	1080 [M]
12	81-002-3.2.3.2.2-0231022	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívidom 40 mm 87°,	2 db	330	1280	660	2560 [M]

Épületgépészeti csővezeték szerelése

13	81-002-3.2.3.2.2-0231033	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétsatlakozású csőidom DN 40 PIPELIFE PVC-U lefolyó áttoló karmantyú 40 mm,	1 db	370	1280	370	1280 [M]
14	81-002-3.2.3.2.3-0231013	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétsatlakozású csőidom DN 50 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívdom 50 mm 45°	4 db	365	1430	1460	5720 [M]
15	81-002-3.2.3.2.3-0231023	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétsatlakozású csőidom DN 50 PIPELIFE PVC-U lefolyó ívdom 50 mm 87°	4 db	430	1430	1720	5720 [M]
16	81-002-3.2.3.2.3-0231037	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétsatlakozású csőidom DN 50 PIPELIFE PVC-U lefolyó és postacső áttoló karmantyú 50 mm,	1 db	430	1715	430	1715 [M]
17	81-002-3.2.3.2.3-0231093	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétsatlakozású csőidom DN 50 PIPELIFE PVC-U lefolyó szűkítő idom 50 mm/40 mm,	1 db	370	1430	370	1430 [M]
18	81-002-3.2.3.2.6-0000001	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, kétsatlakozású csőidom DN 100 PIPELIFE PVC-U lefolyó és postacső áttoló karmantyú 110 mm,	1 db	1420	2195	1420	2195 [M]

Épületgépészeti csővezeték szerelése

19	81-002- 3.2.3.3.3- 0231044	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumi gyűrűs kötésekkel, csőidomok elhelyezése, háromcsatlakozású csőidom DN 50 PIPELIFE PVC-U lefolyó ág idom 50 mm/32 mm x 45°	1 db	715	2195	715	2195 [M]
----	----------------------------------	--	------	-----	------	-----	----------

Munkanem összesen:

20462 54831

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Megjegyzés
1	82-000-3.2	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	1 db	0	3895	0	3895
2	82-000-3.3	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, mosogatók	1 db	0	5790	0	5790
3	82-000-3.4	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	1 db	0	9120	0	9120
4	82-000-3.6	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal	1 db	0	4455	0	4455
5	82-000-3.7	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, fürdőkád	1 db	0	7110	0	7110
6	820091724 440	Mosogató elhelyezése és bekötése, hideg-meleg vízre, háztartási mosogatók, csaptelep és bűzelzáró nélkül, bútorba beépített, egymedencés Rozsdamentes lemez mosogató, 460x450 mm, egymedencés, beépíthető	1 db	14305	5225	14305	5225 [ÖN]
7	82-009-8.2- 0319304	Beépített kád elhelyezése és bekötése, lemez kádak, leeresztő túlfolyó és csaptelep nélkül, kád előtétlappal Acéllemez kád 2,3 mm vtg. lemezből, 150x70	1 db	41120	10240	41120	10240
8	82-009- 12.2.2- 0135123	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, hátsó kifolyású WC-hez Flexibilis bekötőcső állítható hosszal, tömítéssel	1 db	12490	770	12490	770 [K]

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

9	82-001-16.2.5-0114805	Fűtőtest szerelvény elhelyezése külső vagy belső menettel, illetve hollandival csatlakoztatva DN 15 termosztatikus szelep OVENTROP ADV 9 típusú 9 fokozatban előbeállítható termosztatikus fűtőtestszelep, egyenes, kb., hollandis menetes-toldattal, PN10, DN15, lopás elleni termikus védelemmel, a termosztátfej eltávolításakor a szelep a névleges térfogatáram 5%-ra zár,	1 db	12225	2615	12225	2615 [M]
10	82-009-5.1-0314096	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, falra szerelhető porcelán kivitelben (komplett) mosdókagyló 60, falra szerelhető, 1 csaplyukkal, túlfolyóval, szaniter kerámia,	1 db	16410	8090	16410	8090 [M]
11	82-009-11.1.2.2-0451154	WC csésze elhelyezése és bekötése, sarokszelep, nyomógomb nélkül, porcelánból, hátsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben fehér kristályporcelán WC, álló, mélyöblítésű, hátsó kifolyású,	1 db	23295	8205	23295	8205 [M]
12	82-009-12.1-0337798	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülöke	1 db	9300	1280	9300	1280 [M]
13	82-009-12.2.2-0393347	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, hátsó kifolyású WC-hez Green Clean - DELABIE műanyag bekötő csatlakozódíom öblítőcsőhöz, 32/55 mm roppantógyűrűvel, beépített, kifolyás: 55 mm, vízbekötés: 32 mm, PE műanyag, csőátmérő 32/55 mm,	2 db	8830	770	17660	1540 [M]

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

14	82-009-13.1-0121064	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag falon kívüli tartály, felső pozíció, 6-9 l öblítési mennyiséggel, kifolyó cső nélkül,	1 db	21445	2040	21445	2040 [M]
15	82-009-17.1-0110161	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-1/2" sárgaréz, krómozott, 10 bar,	1 db	1415	2560	1415	2560 [M]
16	82-009-17.1-0110162	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, sarokszelep szerelés MOFÉM sárgaréz sarokszelep 1/2"-3/8" sárgaréz, krómozott, 10 bar,	3 db	1415	2560	4245	7680 [M]
17	82-009-17.2-0130623	Berendezési tárgyak szerelvényeinek felszerelése, kombinált sarokszelep szerelés MOFÉM kombinált sarokszelep 1/2"-3/8"-3/4" csatlakozással, krómozott,	1 db	4340	2560	4340	2560 [M]
18	82-009-19.3.4-0318160	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsapterlepek, többlyukas szerelési módú mosdócsapterlep MOFÉM Eurostár álló KMT (kád-mosdótöltő) csapterlep, kr. zuhanytartó villával, kézizuhannyal,	1 db	27150	10650	27150	10650 [M]
19	82-009-19.5.2-0318039	Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, mosogató csapterlepek, álló, illetve süllyesztett mosogató csapterlep MOFÉM Junior egykaros álló mosogatócsapterlep, krómozott	1 db	29210	7990	29210	7990 [M]

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

20	82-009-31.1.1-0135003	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, falikúthoz-mosogatóhoz DN 40-ig HL100G/40, Konyhai szifon DN40 x 6/4", gömbcsuklóval	1 db	5985	2765	5985	2765 [M]
21	82-009-31.2-0000001	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz MOFÉM búraszifon leeresztőszeleppel, krómozott,	1 db	8885	3840	8885	3840 [M]
22	82-009-31.4-0135005	Vizes berendezési tárgyak bűzelzáróinak felszerelése, kád leeresztő és túlfolyószelep készlet, dugóval és láncsal	1 db	37150	4355	37150	4355 [M]
23	82-010-1.1-0000001	Rezsó Két főzőlapos	1 db	17830	5225	17830	5225 [M]
24	82-011-1.1.1.2.1-0000001	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordáscsővel, peremezhető cső hollandi csatlakozás készítésével, vízóldali bekötés, DN 10 GEBO 3/8" hollandi + tömítés vízre,	4 db	950	525	3800	2100 [M]
25	82-011-1.1.1.2.2-0000002	Készülékek víz- vagy gázoldali bekötése méretre vágható bordáscsővel, peremezhető cső hollandi csatlakozás készítésével együtt, vízóldali bekötés, DN 15 GEBO 1/2" hollandi + tömítés vízre,	1 db	1020	525	1020	525 [M]

Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

26	82-012- 9.3.2- 0326082	Fűtési költségmegosztók és adatgyűjtők felszerelése rögzítő készlettel, rádiófrekvenciás költségmegosztó távérzékelős kivitelben TECHEM FHKV radio 4 rádióadós fűtési költségmegosztó a fűtőtest fogyasztásának rögzítésére, elektronikus mérés 2 hőérzékelővel, teljesítményskála, optikai interface és hosszú élettartamú (10 év) lítium elem, távérzékelős kivitel, szolgáltató által elvégzett hitelesítéssel	1 db	14485	2510	14485	2510 [M]
27	82-012- 61.2.1	Fűtőtestek le- és visszaszerelése, festés előtt illetve festés után, acéllemez radiátor,	1 db	0	1430	0	1430 [M]
28	82-016- 1.1.8- 0221107	Piperetárgyak elhelyezése, egy-három helyen felerősítve, piperepolc felszerelése	1 db	22990	2560	22990	2560 [M]
29	82-016- 1.2.3- 0220604	Piperetárgyak elhelyezése, négy vagy több helyen felerősítve, tükör 60x40 [cm] felszerelése	1 db	9980	4130	9980	4130 [M]

Munkanem összesen:

356735

131255

