

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (02.rész)

amely létrejött egyrészről a NYÍRVV Nonprofit Kft. (4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4., adószám: 10363115-2-15, cégjegyzékszám: Cg.15-09-060275; képviselő: Ignácz Csabáné ügyvezető), mint megrendelő, (továbbiakban: Megrendelő) másrészről Kencs Szilvia E.V. KÖMΠΑN Képviselet (székhely: 1221 Budapest, Gyep tér 2., adószám: 65764235-2-4), nyilvántartási száma: 27023636), mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

A Szerződés megkötésének előzménye:

A Megrendelő, mint ajánlatkérő 2018. április 13. napján a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárást indított meg.

A Vállalkozó a közbeszerzési eljárás során a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot nyújtotta be, ennek eredményeként jött létre a szerződés.

A Felek rögzítik, hogy a NYÍRVV Nonprofit Kft. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság. A tulajdonossal kötött közszolgáltatási szerződés alapján a NYÍRVV Nonprofit Kft. végzi Nyíregyházán a városüzemeltetési feladatokat, többek között - jelen szerződés tárgyához kapcsolódó - játszótérek fejlesztésével kapcsolatos feladatokat.

1.) Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a 4400 Nyíregyháza, Eperjes u. - Korányi F. u. tömbbelső (HIRSZ: 2263/169), Nyíregyháza, Eperjes u.24-26. (HIRSZ: 2263/169), Nyíregyháza, Árpád u. 54-62. (HIRSZ: 6592/40), Nyíregyháza, Ferenc krt. 26. (HIRSZ: 1839/13) alatti játszótérek fejlesztési munkáinak elvégzését.

A munka konkrét műszaki tartalmát a lefolytatott közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációja tartalmazza. A Felek rögzítik, hogy a játszótér fejlesztése nem építési engedélyköteles.

2.) Vállalkozói díj: 12.665.904,- Ft. + ÁFA

A vállalkozói díj tartalmazza a közbeszerzési dokumentumban, illetve az annak részét képező költségvetésben, valamint a szerződésben foglaltak teljesítésével kapcsolatos valamennyi költséget. A Vállalkozó a szerződés teljesítésével kapcsolatban ezen felül díjat nem követelhet a Megrendelőtől. Az egyes munkafeladatokra vonatkozóan az árakat, költségeket a Vállalkozó ajánlata tartalmazza.

3.) A Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján, az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja.

Amennyiben a Vállalkozó az előleg igénybevételevel élni kíván, Megrendelő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján az előleget az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti. Az előleg a végzárlatban kerül elszámolásra.

Megrendelő részszámlázási lehetőséget biztosít annak, hogy Vállalkozónak a teljesítés során 2 részszámla (ideértve a végzárlat is, de az előlegszámlát nem) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

A részszámla benyújtásának lehetősége: az általános forgalmi adó nélküli, szerződéses érték 30 %-ának megfelelő összegről, 30 %-ot elérő megvalósult teljesítés esetén.

Végzárlat benyújtásának lehetősége: az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték fennmaradt összegéről, a 100 %-ot elérő megvalósult teljesítés esetén.

A részármla és a végármla ellenértékének kifejtésére a Ptk. 6:130 §. (1) - (3) bekezdés figyelembevételével, a Kbt. 135 §. (1) - (3), (6) bekezdéseinek alkalmazásával a számla kézhezvételétől számított 10 napon belül kerül sor.

A végármla benyújtásának feltétele a hiánypótlás-mentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása.

Alvállalkozók igénybevétele esetén az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezési és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 32/A §-ában, illetve a 32/B §-ban foglaltak az irányadók. A szerződés szerinti és a jogszabályoknak megfelelő számla a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint kerül kiegyenlítésre. Ptk., Kbt., 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet, 2007. évi CXCVII. törvény.

4.) Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén a Ptk. 6:155 § rendelkezései irányadók.

5.) Megrendelő vállalja, hogy a szerződéskötéssel egyidejűleg átadja a munkaterületet a Vállalkozónak. Ez az időpont egyben a munkanapló megnyitásának időpontja is.

6.) A Vállalkozó folyamatosan köteles a Megrendelőt értesíteni minden olyan körülményről, amely a munka átmenetileg szerinti elvégzését akadályozza. A Vállalkozó a szerződés I. pontjában meghatározott munkái 2018. október 15. napjáig köteles elvégezni.

7.) Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelő jogosult késedelmi kötbérra. Ennek mértéke a késedelemmel érintett napokként 50.000,- Ft.

A Vállalkozó a teljesítés megkezdésénél az alábbi kötbér összeget köteles megfizetni:

- a vállalkozói díj összegének 70 %-a.

A kötbér követelése mellett Megrendelő érvényesítheti az azt megvalósító kárt és a szerződés szerződésből eredő egyéb jogait is.

8.) Vállalkozó köteles a munka elvégzése során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállíttatására.

9.) A Felek megjegyznek arról, hogy ellenőrzésre folyamatosan kerül sor.

10.) Vállalkozó a tevékenység végzéséhez szükséges valamennyi engedéllyel rendelkezik. Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles betartani a vonatkozó jogszabályi, hatósági és egyéb előírásokat, szabványokat, szakmai követelményeket.

11.) A Vállalkozó a munka megkezdésekor köteles munkanaplót nyitni és azt naprakészen vezetni. A munka teljesítése során a kapcsolattartás a munkanaplóban történik. A munkanaplóban bejegyzésre a szerződésben feltüntetett személyek jogosultak.

12.) A Vállalkozó vállalja szerződést biztosító mellékkötelezettségként a műszaki átadás-átvétel időpontjától számított 5 év jótállást.

A Vállalkozó a jótállási idő alatt a Megrendelő által jelzett hibák, azt követően pedig a Megrendelő által bizonyítottan a Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását 2 napon belül megkezdi és a műszaki indokolt időtartamon belül befejezi.

13.) A Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles Megrendelőnek valamennyi olyan a szerződés megkötésének időpontjában bevonni kívánt alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében - és ha a megjelölt közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni és a bejelentéssel együtt nyilatkozni köteles arról is, hogy az igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Az alvállalkozó teljesítés összetétele aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65 %-át. A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65 %-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

14.) A Vállalkozó az alvállalkozó tevékenységéért, mint sajátjért felel. A Vállalkozó felelős a munkaterületi rendési alvállalkozói tekintetében is.

15.) Vállalkozó köteles a munkaterületen általa foglalkoztatott alvállalkozókat a munkaszerződés nyolcvanötödik cikkében vezetni. A Megrendelő köteles ellenőrizni, hogy az alvállalkozó vesz-e részt a szerződés teljesítésében.

16.) A Vállalkozó az alábbiakban meglistázott alvállalkozót veszi igénybe a teljesítés során: Közbeszerzési szőnyeg (szőnyeg), amelynek teljesítésében alvállalkozó közreműködik:

A járművezető telepítése után történő üzembe helyezés megkezdés ellenőrzés elvégzését és

Építési munkák szakmai irányítása (építésszervezők végzettségű szakember)

A szerződés megkötésének időpontjában ismert alvállalkozó

Varga-Kovács Károly (2030) Erd. Alsó u. 28/a., adószám: 73231389-1-33

Vállalkozó kijelenti, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

17.) A közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó által bemutatott szakember bevonásától nem lehet eltekinteni abban az esetben, ha a szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősül. Az értékelésekor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékelésekor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelési/ egyeztetési szakember kerül bemutatásra.

18.) A munkavégzés folyamatosan feltehető. A Felek megegyeznek, hogy a Vállalkozó munkaterületének hátsérmentes üzemvitelére a Vállalkozó kötelese, a munkálatokat végzők munkavédelmi kiképzésével együtt. Baleseti esetén mindenképp felelősség a Vállalkozót terheli.

19.) Aki a szerződés megkötésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Menthető a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésrészlet ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

Megrendelő vámszempontotó tevékenysége a társadalom széles körét érinti, ezért Vállalkozó szerződés teljesítésének következményes is széles körben érvényesülnek, mely következményekért Vállalkozó köteles helytállni (különösen a nem megfelelően elvégzett járművezetői felkészítési munkák miatt balesetek, károk esetén).

20.) A Felek megegyeznek arról, hogy amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő egyzeti írásbeli felszólítása ellenére az elmaradt munkát nem vagy hiányosan teljesíti, a Megrendelő jogosult saját költségén a munkát elvégeztetni, melynek többletköltségét a Vállalkozó felé jogosult érvényesíteni a közbér követelés érvényesítése mellett.

21.) A Felek a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján rögzítik, hogy a Megrendelő nem fizet, illetve azonnal el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 67. § (1) bekezdés k) pont (a)-(b) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét köteles a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekkel a Vállalkozót haladéktalanul értesíteni.

22.) A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján, ha

a.) a Vállalkozóban közvetlenül vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes jogi szerinti jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont) kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;

b.) a Vállalkozó közvetlenül vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes jogi szerinti jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont) kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

23.) A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó 1 000 000 -Ft/év értékű, 1 000 000 -Ft/káresemény értékben megkötött felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik. Az érvényes felelősségbiztosítás fennállásának igazolásaként a biztosítási kötvény másolata szolgál, melyet legkésőbb a Vállalkozó a szerződésük érvényesítésének időpontjában köteles átadni Megrendelő részére.

24.) Kapcsolattartó személyek

A Vállalkozó részéről:

Név: Kenéz Szilvia

Cím: 1223 Budapest, Gyopj tér 2.

Telefon: 06-1/481-0620

Mobil: 06-30/487-5754

Építészvezető: Varga-Kovács Károly

Telefon: 06-70/3895302

A Megrendelő részéről:

Név: Kezerkő János

Cím: 4400 Nyíregyháza, Tuzér u. 2-4.

Mobil: 06-30-695-7456

25.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen vállalkozási szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket tárgyalásos úton rendezik, ennek eredménytelensége esetén kikötik a nyíregyházi székhelyű, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét, amelynek mindenkor alávetik magukat.

Jelen szerződésben nem részletezett kérdések tekintetében a Ptk., a Kbt., és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Nyíregyháza, 2018. május 31.

Kenéz Szilvia
KOMPAN KÉPVISELET
1223 Bp. Gyopj tér 2.
Adósz.: 65784235-2-43



Vállalkozó

NYIRVY Nonprofit Kft.
4400 Nyíregyháza, Tuzér u. 2-4.



Megrendelő