

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS  
(01.rész)

amely létrejött egyrészről a NYÍRVV Nonprofit Kft. (4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4., adószám: 10363315-2-15, cégjegyzékszám: Cg:15-09-060275, képviselő: Ignácz Csabáné ügyvezető), mint megrendelő, (továbbiakban: Megrendelő) másrészről Keszé Szilvia E.V. KOMPAN Képviselet (székhely: 1223 Budapest, Gyep tér 2., adószám: 65364235-2-47, nyilvántartási száma: 27023086), mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

A Szerződés tárgykörének előzménye:

A Megrendelő, mint ajánlatkérő 2018. április 13. napján a Kbt. 115.§ (1) bekezdés szerinti közbeszerzési eljárást indított meg.

A Vállalkozó a közbeszerzési eljárás során a legjobbján értéket adó nyújtott ajánlatot nyújtotta be, ennek eredményeként jött létre a szerződés.

A Felek rögzítik, hogy a NYÍRVV Nonprofit Kft. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság. A tulajdonossal kötött közszolgáltatási szerződés alapján a NYÍRVV Nonprofit Kft. végzi Nyíregyházán a városüzemeltetési feladatokat, többek között - jelen szerződés tárgyához kapcsolódó - játszótérek fejlesztésével kapcsolatos feladatokat.

1.) Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a 4400 Nyíregyháza, Gábor B. u. - Korányi F. u. temető (HRSZ.: 2263/169) alatti játszótér fejlesztési munkáinak elvégzését.

A munka konkrét műszaki tartalmát a lefolytatott közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációja tartalmazza. A Felek rögzítik, hogy a játszótér fejlesztése nem építési engedély köteles.

2.) Vállalkozói díj: 12.995.427,- Ft. + ÁFA

A vállalkozói díj tartalmazza a közbeszerzési dokumentumban, illetve az annak részét képező költségvetésben, valamint a szerződésben foglaltak teljesítésével kapcsolatos valamennyi költséget. A Vállalkozó a szerződés teljesítésével kapcsolatban ezen felül díjat nem követelhet a Megrendelőtől. Az egyes munkafeladatokra vonatkozóan az árakat, költségeket a Vállalkozó ajánlata tartalmazza.

3.) A Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján, az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő előleg igénybevételeként lehetőséget biztosít.

Amennyiben a Vállalkozó az előleg igénybevételevel élni kíván, Megrendelő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján az előleget az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti. Az előleg a végzámlában kerül elszámolásra.

Megrendelő részszámzási lehetőséget biztosít akként, hogy Vállalkozónak a teljesítés során 2 részszámla (ideértve a végzámlát is, de az előlegszámlát nem) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

A részszámla benyújtásának lehetősége: az általános forgalmi adó nélküli, szerződéses érték 30 %-ának megfelelő összegről, 30 %-ot elérő megvalósult teljesítés esetén.

Végzámla benyújtásának lehetősége: az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték fennmaradt összegéről, a 100 %-ot elérő megvalósult teljesítés esetén.

A részszámla és a végzámla ellenértékének kifizetésére a Ptk. 6:130 §. (1) - (3) bekezdés figyelembevételével, a Kbt. 135. § (1) - (3), (6) bekezdésének alkalmazásával a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül kerül sor.

A végzésre benyújtásnak feltétele a hiánypótlás-mentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása. Alvállalkozók igénybevétele esetén az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezési és műszaki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A §-ban, illetve a 32/B §-ban foglaltak az irányadók. A szerződéseszerű és a jogszabályoknak megfelelő számszá a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint kerül kiegyenlítésre. Ptk., Kbt., 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet, 2007. évi CXCVII. törvény.

4.) Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén a Ptk. 6:155 § rendelkezései irányadók.

5.) Megrendelő vállalja, hogy a szerződéskötéssel egyidejűleg átadja a munkaterületet a Vállalkozóknak. Ha az időpont egyben a munkanapló megnyitásának időpontja is.

6.) A Vállalkozó folyamatosan köteles a Megrendelőt értesíteni minden olyan körülményről, amely a munka ütemezés szerinti elvégzését akadályozza. A Vállalkozó a szerződés 1. pontjában meghatározott munkát 2018. október 15. napjáig köteles elvégezni.

7.) Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén Megrendelő jogosult késedelmi kötbérre. Ennek mértéke a késedelemről érintett naponként 30.000,- Ft.

A Vállalkozó a teljesítés megkezdésénél az alábbi kötbér összegét köteles megfizetni:

- a vállalkozói díj összegének 70 %-a.

A kötbér követelése mellett Megrendelő érvényesítheti az azt meghaladó kárt, és a szerződés szerződésből eredő egyéb jogait is.

8.) Vállalkozó köteles a munka elvégzése során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező közterületre történő elszállítására.

9.) A Felek megegyeznek arról, hogy ellenőrzésre folyamatosan kerül sor.

10.) Vállalkozó a tevékenység végzéséhez szükséges valamennyi engedéllyel rendelkezik. Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles betartani a vonatkozó jogszabályi, hatósági és egyéb előírásokat, szabványokat, szakmai követelményeket.

11.) A Vállalkozó a munka megkezdésekor köteles munkanaplót nyitni és azt naprakészen vezetni. A munka teljesítése során a kapcsolattartás a munkanaplóban történik. A munkanaplóban bejegyzésre a szerződésben feltüntetett személyek jogosultak.

12.) A Vállalkozó vállalja szerződés határozó mellékletek szerinti a műszaki átadás-átvételi időpontjától számított 5 év jótállást.

A Vállalkozó a jótállási idő alatt a Megrendelő által jelzett hibák, azt követően pedig a Megrendelő által bizonyítottan a Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítása 2 napon belül megkezdheti és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezi.

13.) A Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles Megrendelőnek valamennyi olyan a szerződés megkötésének időpontjában bevonnai kívánt alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében - és ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel egyúttal nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további a teljesítésbe bevonnai kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni és a bejelentéssel egyúttal nyilatkoznia köteles arról is, hogy az igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65 %-át. A

teljesítésében részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65 %-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

14.) A Vállalkozó az alvállalkozó tevékenységéért, mint sajátjéért felel. A Vállalkozó felelős a munkaterületi rendért alvállalkozói tekintetében is.

15.) Vállalkozó köteles a munkaterületen általa foglalkoztatott alvállalkozókat a munkanapló nyilvántartási részében vezetni. A Megrendelő köteles ellenőrizni, hogy az alvállalkozó vezeti-e részt a szerződés teljesítésében.

16.) A Vállalkozó az alábbiakban meghatározott alvállalkozót vezeti igénybe a teljesítés során: **Közbeszerzés azon része(i), amelynek teljesítésében alvállalkozó közreműködik - gumiburkolat térfeszítéssel talaj kialakítása,**

**a járművezetés telepítése után időben üzembe helyezést megelőző ellenőrzés elvégzéséhez**

**Építési munkák szakmai irányítása (építésvezetés végzettségű szakember)**

A szerződés megkötésének időpontjában ismert alvállalkozó:

Varga-Kovács Károly (2030 Érd, Alsó u. 28/a. adószám: 73237389-1-33)

Vállalkozó kijelenti, hogy az általa igénybe vevni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

17.) A közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó által bemutatott szakember bevonásától nem lehet eltérni abban az esetben, ha a szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősül. Az értékelésnek meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelni egyenértékű szakember körül bemutatásra.

18.) A munkavégzés folyamatosan lefolytatható. A Felek megegyznek, hogy a Vállalkozó munkaterületének biztonságos üzemeltetése a Vállalkozó kötelessége, a munkásokat végzők munkavédelmi oktatásával együtt. Baleset esetén mindenképp felelős a Vállalkozó terhére.

19.) Ak a szerződés megszűnésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentessül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésrészét ellenőrzési körön kívül eső, a szerződésrészlet időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

Megrendelő városüzemeltető tevékenysége a társadalom széles körét érinti, ezért Vállalkozó szerződésrészletének következményei is széles körben érvényesülnek, mely következményekért Vállalkozó köteles felelősséget vállalni (különösen a nem megfelelően elvégzett járművezetés fejlesztési munkák miatt balesetek, károk esetén).

20.) A Felek megegyznek arról, hogy amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő egyszeri írásbeli felszólítása ellenére az elmaradt munkát nem vagy hiányosan teljesíti, a Megrendelő jogorvólata saját költségén a munkát elvégzezteti, melynek többletköltségét a Vállalkozó felé jogpótló érvényesítéssel a kötbér követelés érvényesítése mellett.

21.) A Felek a Kbt. 136.§ (1) bekezdése alapján rögzítik, hogy a Megrendelő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés 1) pont költő) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét köteles a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Vállalkozót haladéktalanul értesíteni.

22.) A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján, ha

a.) a Vállalkozóban közvetlen vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel,

b.) a Vállalkozó közvetlen vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

23.) A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó 1.000.000,- Ft/év értékű, 1.000.000,- Ft/károsmentes értékben megkötött felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik. Az érvényes felelősségbiztosítás fennállásának igazolásaként a biztosítási körvény másolata szolgál, melyet legkésőbb a Vállalkozó a szerződésalkötés időpontjában köteles átadni Megrendelő részére.

24.) Kapcsolható személyek:

A Vállalkozó részéről:

Név: Kónya Szilvia

Cím: 1223 Budapest, Gyep tér 2.

Telefon: 06-1/481-0620

Mobil: 06-70/487-5734

Építésvezető: Varga-Kovács Károly

Telefon: 06-70/3895302

A Megrendelő részéről:

Név: Koczko János

Cím: 4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.

Mobil: 06 30 825-7456

25.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen vállalkozási szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket tárgyalásos úton rendezik, ennek eredménytelensége esetén kikötik a nyíregyházi székhelyű, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét, amelynek mindenkor alávetik magukat.

Jelen szerződésben nem részletezett kérdések tekintetében a Ptk., a Kbt., és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés felek elolvasása és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben meggyező jóváhagyólag írják alá.

Nyíregyháza, 2018. május 31.

Kónya Szilvia  
KONPÁN KÉPVISELŐ  
1223 Bp., Gyep tér 2.  
Adósz.: 66784235-2-43

  
Vállalkozó

NYIRVY Nonprofit Kft.  
4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.

  
Megrendelő