

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a **NYÍRVV Nonprofit Kft.** (4400 Nyíregyháza, Tüzér utca 2-4. szám, adószám: 10363315-2-15, cégjegyzékszám: Cg. 15-09-060275, képviselő: Ignéczi Csabáné ügyvezető) mint **megrendelő** (továbbiakban: **Megrendelő**) másrészről a **DÉVALD-KŐ Kft.** (székhely: 4432 Nyíregyháza, Izabella út 173., adószám: 14725160-2-15, cégjegyzékszám: Cg: 15-09-074191, képviselő: Dévald Gábor ügyvezető), mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

A vállalkozási szerződés módosításának előzményei:

Szerződő Felek között 2019. július 17. napján vállalkozási szerződés jött létre a közbeszerzési eljárás kiviteli tervdokumentációjában és a közbeszerzési eljárás során előírt műszaki leírás és mennyiségi adatok alapján az alábbi munkák elvégzése vonatkozásában:

- 4400 Nyíregyháza, Vörösmarty tér játszótér és park rekonstrukció
- 4400 Nyíregyháza, Ószőlő utca – Garibaldi utca tömbbelső játszótér és park rekonstrukció
- 4400 Nyíregyháza, Eperjes utca – Gádor B. utca tömbbelső többfunkciós közösségi tér kialakítása.
- 4400 Nyíregyháza, Szalag utca – Lobogó utca- Jelvény utca tömbbelső játszótér és park rekonstrukció
- 4400 Nyíregyháza, Fazekas J tér 7. játszótérbővítéshez kapcsolódó térkövezés.

A Közbeszerzési Hatóság 2019. június 04. napján kelt Útmutatója alapján a módosítás a Kbt. 141. § (2) bekezdés b) pontjának megfelel akkor is, ha a módosítás következtében az ellenszolgáltatás értéke nem növekszik, hanem csökken. A módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez. Fentiekre tekintettel került sor a vállalkozási szerződés módosítására.

1.) Felek a vállalkozási szerződés 2.) pontját a Kbt. 141. § (2) bekezdés b) pontja alapján az alábbiak szerint módosítják:

2.) Vállalkozói díj: **31.667.138.-Ft+ ÁFA.**

Felek megállapítják, hogy a tevékenység nem tartozik az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § hatálya alá. (nem engedélyköteles tevékenység) Amennyiben a jelen szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a jelen szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a jelen szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés módosítása nélkül módosítja.

Vállalkozó a vállalkozói díj kialakításakor szakvállalattól elvárható gondossággal vizsgálta felül a rendelkezésre bocsátott dokumentációt (műszaki dokumentáció és költségvetési kiírás).

A vállalkozói díj tartalmazza a közbeszerzési dokumentumban, illetve az annak részét képező módosított árazott költségvetésben, valamint a szerződésben foglaltak teljesítésével kapcsolatos valamennyi költséget.

Felek a szerződésmódosításban foglaltakat közös áttanulmányozás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Nyíregyháza. 2019. szeptember 16.

NYÍRVV Nonprofit Kft.
4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.

Sz. Kovács
.....
Mégrendelő

DEVALD-100 KFT.
4432 Nyíregyháza, Izsáka u. 17a.
Adószám: 14726160 - 2 - 15
Sz. sz.: 68800099 - 11377413
Tel.: +36 (20) 9306-027

.....
Vállalkozó

Melléklet: - módosított árazott költségvetés

S.sz.	Munkafolyamat megnevezése	Nettó össz.	Áfa	Bruttó
	NYIREGYHÁZA, FAZENKAS J TÉR 7. JÁTSZÓTÉRBŐVÍTÉSHÉZ KAPCSOLÓDÓ TÉRKÖVEZÉS			
1.	Tükröszedés kerti burkolat, járda mentén húzódo támasztó szegély elemek részére 27x40 cm, keresztmetszében. Elkészült tükrötömörítése Trg 95% tömörségre. Tükrőföld depózása a helyszínen. Tükrőföld: 72,5 m.	36 250 Ft	9 788 Ft	46 038 Ft
2.	20x5x100 cm-es szürke színű kerti szegély építése kerti burkolat, járda és játszóter mentén 30x25 cm –es C12X15-X0-32-„földnedves”-MSZ4798-1:2004 monolit betongerendába rakva, gerenda alá 10 cm vtg. tömörített homokos kavics kerül, beton 72,5 m. (anyag + munkadíj)	422 312 Ft	114 024 Ft	536 336 Ft
3.	Tükröszedés 6 cm vtg. térkő burkolatok, járdák elő 36 cm vastagságban. Elkészült tükrötömörítése Trg 95 % tömörségre. Tükrőföld elszállítása hulladéklerakóba. Tükrőföld 84 m2.	109 200 Ft	29 484 Ft	138 684 Ft
4.	10 cm vtg. tömörített homokos kavics ágyazat terítése térkő burkolatok, járdák alá, rétegenként Trg 95% tömörségre tömörítve. Homokos kavics: 71,04 m2. (anyag + munkadíj)	248 640 Ft	67 133 Ft	315 773 Ft
5.	15 cm vtg. M80 zártkő alap terítése, térkő burkolatok, járdák alá, víbirolappal tömörítve, 71,04 m2. (munkadíj)	42 624 Ft	11 508 Ft	54 132 Ft
6.	3 cm vtg. M22 zártkő terítése behengerelve, tömörítve térkő burkolatok, járdák alá 71,04 m2. (munkadíj)	35 520 Ft	9 590 Ft	45 110 Ft
7.	Szürke színű 20x10x6 cm kistégla térburkoló kő rakása 2-3 cm vtg. 2/4 mm szemcseméretű fektető rétegre, lerakás után gumilapos víbirolappal tömörítve, a fugák kvarchomokkal tömörítés előtt és után besöpörve. Térkőrakás: 71,04 m2. (anyag + munkadíj)	475 968 Ft	128 511 Ft	604 479 Ft
	Mindösszesen:	1 370 514 Ft	370 039 Ft	1 740 553 Ft

NYIREGYHÁZA
 Adószám: 14725160-2-15
 Szl. sz.: 68800099-44377443
 Tel.: 36 (20) 9380 027



S.sz.	Munkafolyamat megnevezése	Nettó össz.	Áfa	Bruttó összeg
NYÍREGYHÁZA, VÖRÖSMARTY TÉR JÁTSZÓTÉR ÉS PARK REKONSTRUKCIO				
1.	20x5x100cm-es szürke színű kerti szegély építése salak burkolatú sétány és eséscsillapító homok felületek és járdalap szegélyek mentén, 27x25 cm-es C12/15-X0-32 „földnedves”-MSZ4798-1:2004 monolit betongerendába rakva, gerenda alá 10 cm vtg. tömörített homokos kavics kerül. 361,6 m. (anyag + munkadíj)	2 287 120 Ft	617 522 Ft	2 904 642 Ft
2.	10 cm vtg. tömörített M80 zúzott kő vagy törtbeton ágyazat terítése sétányok felületén salak burkolatok alá, rétegenként Trg 95% tömörségre tömörítve 183,1m2. (munkadíj)	109 860 Ft	29 662 Ft	139 522 Ft
3.	5 cm vtg. M22 zúzott kő alap terítése, sétány felületén salakburkolatok alá, vibrólappal tömörítve 183,1 m2. (munkadíj)	91 550 Ft	24 719 Ft	116 269 Ft
4.	3-5 cm vtg. vörös salak fedőréteg terítése kétoldali 1,5% lejtéssel, sétányok felületén, vibrólappal tömörítve 183,1 m2. (munkadíj)	71 409 Ft	19 280 Ft	90 689 Ft
5.	Beton járdalap burkolat építése:15 cm vtg. tömörített homokos kavics ágyazat terítése járdalap burkolatok alá, rétegenként Trg 95% tömörségre tömörítve 84 m2. (anyag + munkadíj)	294 000 Ft	79 380 Ft	373 380 Ft
6.	40x40x6 cm szűrke beton járdalap rakása 2-3 cm vtg. fekető rétegre rakva. lerakás után gumilapos vibrólappal tömörítve, a fugák kvarchomokkal tömörítés előtt és után besöpörve 84 m2. (anyag+ munkadíj)	966 000 Ft	260 820 Ft	1 226 820 Ft
7.	Beton járdalap rakása lépcső felületeken, alá 15 cm vtg homokos kavics, majd 15 cm vtg. M 80 alap, erre 3 cm vtg. M 22 ékeelő zúzottkő kerül, a lapokat 2 cm vtg. ZK 2/4 ágyazó rétegre kell fektetni. 10,4121m2 (anyag +munkadíj)	156 181 Ft	42 169 Ft	198 350 Ft
8.	Beton járdalap lépcsők építése: 28x6x50 cm-es szürke színű sorszegély építése lépcső fellépések mentén 28x23 cm-es C12/15-X0-32 „földnedves”-MSZ4798-1:2004 monolit betongerendába rakva, gerenda alá 10 cm vtg. tömörített homokos kavics kerül. 39 m (anyag + munkadíj)	727 350 Ft	196 385 Ft	923 735 Ft
Mindösszesen:		4 703 470 Ft	1 269 937 Ft	5 973 407 Ft


DÓVILÁG KÖRNY.
 4332 Nyíregyháza, Izebella 173.
 Adószám: 14725160-2-15
 Szl. sz.: 68900099-1497-4478
 Tel.: 39/2019200-1497-4478


S.sz.	Munkafolyamat megnevezése	Nettó össz.	Áfa	Bruttó
	NYÍREGYHÁZA, SZALAG U.- LOBOGÓ U.- JELVÉNY U. TÖMBBELSŐ JÁTSZÓTÉR ÉS PARK REKONSTRUKCIÓ			
1.	Tükröszedés burkolatok, sétányok mentén húzódo támasztó szegély elemek részére 27x45 cm-es sávban. Elkészült tükrös tömörítésre Trg 95% tömörségre. A tükrösburkolatból kikerült tömörítés és növényi maradványoktól mentes termőföld depózása zöldfelületen. 1277,0 m.	638 500 Ft	172 395 Ft	810 895 Ft
2.	20x5x100cm-es szürke színű kerítési szegély építése salak burkolatú sétány és eséscsillapító homok felületek mentén, 27x25 cm-es C12/15-X0-32-„földnedves”-MSZ4798-1:2004 monolit betongengendába rakva, gerenda alá 10 cm vtg. tömörített homokos kavics kerül. 1277,0 m. (anyag + munkadíj)	7 438 525 Ft	2 008 402 Ft	9 446 927 Ft
3.	10 cm vtg. M80 zúzott kő, vagy törtbeton ágyazat terítése sétányok felületén salak burkolatok alá, Trg 95% tömörségre tömörítve 1769,25 m2. (munkadíj)	1 061 550 Ft	286 619 Ft	1 348 169 Ft
4.	5 cm vtg. M22 zúzott kő alap terítése, sétány felületén salakburkolatok alá, vibrólappal tömörítve 1769,25 m2. (munkadíj)	884 625 Ft	238 849 Ft	1 123 474 Ft
5.	3-5 cm vtg. vörös salak fedőréteg terítése kétoldali 1,5% lejtéssel, sétányok felületén, vibrólappal tömörítve 1769,25 m2. (munkadíj)	690 007 Ft	186 302 Ft	876 309 Ft
	Mindösszesen:	10 713 207 Ft	2 892 566 Ft	13 605 773 Ft

NYÍREGYHÁZA
 Adószám: 147...
 Szt. sz.: 689...
 Tel.: 3388-027



S.sz.	Munkafolyamat megnevezése	Nettó össz.	Áfa	Bruttó összeg
	NYÍREGYHÁZA, ÓSZÓLÓ U.- GARBALDI U. TÖMBBELSŐ JÁTSZÓTÉR ÉS PARK REKONSTRUKCIÓ			
	Meglévő labdarúgó háló keret szétszedése, oszlop rögzítő beton alaptestek bontása. A keletkezett beton törmelék elszállítása és törmeléklerakó helyen, lerakási és megsemmisítési díj megfizetése ellenében elhelyezése, az egyéb anyagok a megrendelő által meghatározott depóba szállítása. 154 m	337 260 Ft	91 060 Ft	428 320 Ft
2.	Tűkőrszedés burkolatok, sétányok mentén húzódó támasztó szegély elemek részére 27x45 cm-es sávban. Elkészült tűkőr tömörítése Trg 95% tömörségre. A tűkőrből kikertült törmelék és növényi maradványtól mentes termőföld depózása zöldfelületen. 952 m	476 000 Ft	128 520 Ft	604 520 Ft
3.	20x5x100cm-es szűrke színű kerü szegély építése salak burkolatú sétány és eséscsillapító homok felületek mentén, 27x25 cm-es C12/15-X0-32-„földnedves”-MSZ4798-1:2004 monolit betongerendába rakva, gerenda alá 10 cm vtg. tömörített homokos kavics kerül. 952 m. (anyag+ munkadíj)	5 545 400 Ft	1 497 258 Ft	7 042 658 Ft
4.	10 cm vtg. tömörített közúzalék vagy törtbeton ágyazat terítése sétányok felületén salak burkolatok alá, rétegenként Trg 95% tömörségre tömörítve 1120,0 m ² . (munkadíj)	672 000 Ft	181 440 Ft	853 440 Ft
5.	5 cm vtg. homokos kavics alap terítése, sétány felületén salakburkolatok alá, vibrólappal tömörítve 1120,0 m ² . (munkadíj)	560 000 Ft	151 200 Ft	711 200 Ft
6.	3-5 cm vtg. vörös salak fedőréteg terítése kétoldali 1,5% lejtéssel, sétányok felületén, vibrólappal tömörítve 1120,0 m ² . (munkadíj)	436 800 Ft	117 936 Ft	554 736 Ft
7.	Beton járdalap lépcsők építése: Tűkőrszedés térköz burkolatú lépcsőfelépések mentén húzódó szegély elemek részére 28x50 cm keresztmetszetben. Elkészült tűkőr tömörítése Trg 95 % tömörségre. Tűkőrföld depózása, majd területen belüli szállítása 32,7 m. (anyag + munkadíj)	16 350 Ft	4 415 Ft	20 765 Ft
8.	28x6x50 cm-es szűrke színű sorszegély építése lépcső fellépések mentén 28x23 cm-es C12/15-X0-32-„földnedves”-MSZ4798-1:2004 monolit betongerendába rakva, gerenda alá 10 cm vtg. tömörített homokos kavics kerül 32,7 m. (anyag + munkadíj)	609 855 Ft	164 661 Ft	774 516 Ft
9.	Beton járdalap rakása lépcső felületeken, alá 15 cm vtg homokos kavics, majd 15 cm vtg. M56 alap, erre 3 cm vtg. M22 ékelő kő kerül, a lapokat 2 cm vtg. ZK 2/4 ágyazó rétegre kell fektetni 5,4 m ² . (anyag + munkadíj)	78 300 Ft	21 141 Ft	99 441 Ft
	Mindösszesen:	8 731 965 Ft	2 357 630 Ft	11 089 595 Ft

DÓVÁLDÓ-ÁG KFT.
 4432 Nyíregyháza, Izaheja 173.
 Adószám: 14725160-2-15
 Szl. sz. 68800099-11077413
 Tel.: 36 (20) 9386-027



S.sz.	Munkafolyamat megnevezése	Nettó össz.	27% ÁFA	Bruttó össz.
	NYÍREGYHÁZA, EPERJES U.-GÁDOR B. U. TÖMBELISŐ TÖBBFUNKCIÓS KÖZÖSSÉGI TÉR KIALAKÍTÁSA			
	Meglévő labdafogó háló keret szétszedése, oszlopöngzítő beton alaprestek bontása. A keletkezett beton törmelék elszállítása és törmeléklerakó helyen, lerakási és megemmitési díj megfizetése ellenében elhelyezése, az egyéb anyagok megrendelő által meghatározott depóniába szállítva. 73,3 m	160 527 Ft	43 342 Ft	203 869 Ft
2.	Tükörszedés burkolatok, sétányok mentén húzódo támasztó szegély elemek részére 27x45 cm-es sávban. Elkészült tükör tömörítése Trg 95% tömörségre. A tükörből kikertült törmelék és növényi maradványtól mentes termőföld depózása zöldfelületen. 369,0 m	184 500 Ft	49 815 Ft	234 315 Ft
3.	20x5x100cm-es szűrke színt kerti szegély építése salak burkolatú és KNEIPP sétány felületek mentén, 27x25 cm-es C12/15-X0-32-„földnedves”-MSZ4798-1:2004 monolit betongerendába rakva, gerenda alá 10 cm vtg. tömörített homokos kavics kerül. 369,0 m. (anyag + munkadíj)	2 149 425 Ft	580 345 Ft	2 729 770 Ft
4.	10 cm vtg. M80 zúzott kő, vagy törtbeton ágyazat terítése sétányok felületén salak burkolatok alá. Trg 95% tömörségre tömörítve 217,0 m2. (munkadíj)	130 200 Ft	35 154 Ft	165 354 Ft
5.	5 cm vtg. M22 zúzott kő alap terítése, sétány felületén salakburkolatok alá, vibrólappal tömörítve 217,0 m2. (munkadíj)	108 500 Ft	29 295 Ft	137 795 Ft
6.	3-5 cm vtg. vörös salak fedőréteg terítése kétoldalt 1,5% lejtéssel, sétányok felületén, vibrólappal tömörítve 217,0 m2. (munkadíj)	84 630 Ft	22 850 Ft	107 480 Ft
7.	Domb építése KNEIPP sétány területén a kikertült tükör földékből valamint töltőföldből 70,0 m3.	173 100 Ft	46 737 Ft	219 837 Ft
8.	Rönk lépcső építése: Tükörszedés rönk lépcső területén 22 cm mélységben. Elkészült tükör tömörítése Trg 95% tömörségre. Tükörföld depózása, majd a területen belüli szállítása. 3,2 m2 (anyag + munkadíj)	8 000 Ft	2 160 Ft	10 160 Ft
9.	10 cm vtg. homokos kavics alap terítése rönk lépcső alá, vibrólappal tömörítve. 3,2 m2 (anyag + munkadíj)	11 200 Ft	3 024 Ft	14 224 Ft
10.	12 cm vtg. beton alap készítése rönk lépcső alá, alapba fokonként 3db M12-es menetes szár rögzítése. 3,2 m2 (anyag + munkadíj)	83 200 Ft	22 464 Ft	105 664 Ft
11.	Rönklepcső fokok beépítése D= 14-15cm két oldalt lapot, hantolt, felületkezelt akác rönkökből, fokonként menetes szárrakkal, stüllyesztett anyákkal rögzítve, a stüllyesztékek akácia dugókkal lezárva. A rönklepcsők és a beton alaprest közé EPDM gumilemez szigetelő csíkokat kell elhelyezni. 1 db (anyag + munkadíj)	96 000 Ft	25 920 Ft	121 920 Ft
12.	KNEIPP pálya építése: 10 cm vtg. CKT alap készítése KNEIPP pálya területén. 155,3 m2. (anyag + munkadíj)	2 329 500 Ft	628 965 Ft	2 958 465 Ft
13.	Sétáfelületeket elválasztó gummiszegély elemek beépítése. 27x25 cm-es C12/15-X0-32-„földnedves”-MSZ4798-1:2004 monolit betongerendába rakva, gerenda alá 10 cm vtg. tömörített homokos kavics kerül. 44,4 m. (anyag + munkadíj)	355 200 Ft	95 904 Ft	451 104 Ft
14.	Rönk rámpák építése D= 14-16cm hosszban felezett, hantolt felületkezelt akác rönkökből, 5 m2; rönk rámpa D= 10-12cm hosszban felezett, felületkezelt akác rönkökből 6,2 m2. A felezett rönköket a két végükön a CKT-ba rögzített menetes szárrakkal, leszorító féhrönk elemekkel kell rögzíteni. összesen: 11,2 m2 (anyag + munkadíj)	240 000 Ft	64 800 Ft	304 800 Ft
15.	Korlát építése a lépcső és rámpák mentén D=10 hantolt felületkezelt akác rönk oszlopokkal és fogókarokkal. 11m (anyag + munkadíj)	44 000 Ft	11 880 Ft	55 880 Ft
	Mindösszesen:	6 157 982 Ft	1 662 655 Ft	7 820 637 Ft

DEVILB-AU
 432 Nyíregyháza, Izsabella 73
 Adószám: 14725160 - 2 - 15
 Szl. sz. 68800095 - 19377473
 Tel.: +36 72 9846-027