

## GÉPBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **BÁLINT ÉS TAMÁS FIA Kft.** (képviselőjében: Bálint András ügyvezető, 4481 Nyíregyháza, Csaba u. 68., adószám: 13506977-2-15, cégjegyzékszám: Cg: 15-09-069935, bankszámlaszám: 11600006-00000000-21253258) mint bérbeadó (továbbiakban: **Bérbeadó**), másrészről a **NYÍRVV Nonprofit Kft.** (képviselőjében: Boescai Péter ügyvezető, 4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4., adószám: 10363315-2-15, cégjegyzékszám: Cg. 15-09-060275), mint bérlő (továbbiakban: **Bérlő**) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

A Szerződés megkötésének előzménye:

A Bérlő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122.§ (7) bekezdés a.pontja szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást indított 2014. június 17. napján A közbeszerzési eljárásban Bérbeadó tette az összességében legelőnyösebb érvényes ajánlatot, ennek eredményeként jött létre jelen szerződés.

A Felek rögzítik, hogy a NYÍRVV Nonprofit Kft. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság. A tulajdonossal kötött közszolgáltatási szerződés alapján a NYÍRVV Nonprofit Kft. végzi Nyíregyházán a városüzemeltetési feladatokat, többek között az útfenntartási feladatokat.

1.) A Felek megállapodnak arról, hogy a Bérbeadó a 3. pontban meghatározott munkagépet a szerződés időtartama alatt **150 - 10%** üzemórában a Bérlő „külön írásos megrendelése” alapján bérbe adja a Bérlő részére. Felek rögzítik, hogy a Bérlő külön írásos megrendelése a munkagép típusát, illetve a bérlet időtartamát tartalmazza.

2.) A bérleti szerződés időtartama: 2014. július 16.- 2015. július 16.

3.) Bérleti díj összege:

Gép megnevezése	Óra díj/Ft (nettó)
Kotrórakodó hidraulikus bontóféjjel	12.000.-

A Felek megegyeznek arról, hogy a bérleti díj magában foglalja a munkagép üzemeltetésének valamennyi költségét, a gépkezelő munkabérét és annak költségeit.

4.) A Felek megállapodnak arról, hogy az ellenszolgáltatás összegének kiegyenlítése 1 hó + 0. hó gyakoriságú elszámolással történik. A Bérlő a Bérbeadó által szabályszerűen benyújtott és leigazolt számlát a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül átutalással egyenlíti ki. A Felek megegyeznek arról, hogy a számla mellékletét képezi a Bérlő által leigazolt géptüzem napló. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155 §. rendelkezései irányadóak.

5.) A Felek megegyeznek arról, hogy a munkagép üzemképes állapotban tartásáról és üzemanyaggal történő ellátásáról a Bérbeadó gondoskodik.

6.) A Felek megegyeznek arról, hogy a gép eltulajdonításából, megrongálásából, nem szakszerű kezeléséből adódó károkat Bérbeadó viseli. A gép által okozott vagy működésével,

üzemeltetésével kapcsolatban felmerült károkat, költségeket, esetleges bírságokat a Bérbeadó köteles viselni.

7.) Aki a szerződés megszegésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentésül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

Bérlő városüzemeltető tevékenysége a társadalom széles körét érinti, ezért Bérbeadó szerződésszegésének következményei is széles körben érvényesülnek, mely következményekért Bérbeadó köteles helytállni (különösen amennyiben a Bérbeadó a munkagépet késedelmesen bocsátja a Bérlő rendelkezésére és emiatt az útfenntartási feladatok határidőben történő elvégzése nem valósítható meg, az ebből eredő károk esetén).

8.) Amennyiben a Bérbeadó a Bérlő külön írásos megrendelésében foglaltaktól eltérő munkagépet bocsát a Bérlő rendelkezésére, vagy nem szolgáltatja határidőben a bérlet tárgyát, a Bérlő jogosult harmadik személytől a munkagépet bérbe venni, melynek többletköltségét a Bérbeadó felé jogosult érvényesíteni, illetve Bérlő a szerződést azonnali hatállyal is jogosult felmondani.

9.) A Felek rögzítik a Kbt. 125.§ (5) bekezdése alapján, hogy a Bérlő köteles a szerződést felmondani 30 napos felmondási határidővel, ha

a) a Bérbeadó vonatkozásában közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerinti jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételeknek vagy

b) a Bérbeadó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételeknek.

10.) A Felek a Kbt.125.§ (4) bekezdése alapján rögzítik, hogy a Bérlő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Bérbeadó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

A Bérbeadó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Bérlő számára megismerhetővé tenni és a Kbt.125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Bérlőt haladéktalanul értesíteni.

11.) Kapcsolattartó személyek :

Bérbeadó részéről: Bálint András

Telefonszám: 06-30/976-0992

Bérlő részéről: Gémesi István

Telefonszám: 42/548-480



12.) A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen bérleti szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket tárgyalásos úton rendezik, ennek eredménytelensége esetén kikötik a nyíregyházi székhelyű, hatáskörrel rendelkező Bíróság kizárólagos illetékességét, amelynek mindenkor alávetik magukat.

A Szerződő Felek a jelen megállapodást elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint az akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Nyíregyháza, 2014. július 16.

„BÁLINT ÉS TAMÁS FIA” KFT.  
4481 Nyíregyháza, Csaba uca 68.  
Adószám: 13506972-2-15  
Cégjegyzékszám: 15-09-089935  
Bánk sz: 62700078-10000551

Bérbeadó

NYIRVA Nemzetközi Kft.  
4400 Nyíregyháza, Füzér u. 2-4.

Bérlő

