

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a **NYÍRVV Nonprofit Kft.** (4400 Nyíregyháza, Tüzér utca 2-4. szám, adószám: 10363315-2-15, cégjegyzékszám: Cg. 15-09-060275, képviselő: Dr. Pazonyi Péter ügyvezető) mint **megrendelő** (továbbiakban: **Megrendelő**) másrészről a

SECURITY Bárány Kft. (székhely: 4551 Nyíregyháza, Felhő utca 45., adószám: 23833454-2-15, cégjegyzékszám/egyéni vállalkozói nyilvántartási szám: 15-09-078987, képviselő: Bárányné Hudák Barbara ügyvezető) mint **vállalkozó** (továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a **NYÍRVV Nonprofit Kft.**, mint Megrendelő és a **SECURITY Bárány Kft.**, mint Megbízott között 2024. szeptember 18. napján vállalkozási szerződés jött létre a video távfelügyeleti szolgáltatás biztosítása tárgyában (a továbbiakban: Szerződés).

A Szerződés 1.) pontja többek között az alábbiakat tartalmazza:

„Szerződő Felek megállapodnak arról, hogy amennyiben a Megrendelő tulajdonában vagy üzemeltetésében lévő telephelyek száma csökken, ebben az esetben a szerződés tárgya már nem terjed ki az üzemeltetéséből, illetve tulajdonából kivont helyszínekre.”

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 154/2024.(XII.12.)számú határozata alapján 2025. január 01. napjától a NYÍRVV Nonprofit Kft., mint üzemeltető üzemeltetési köréből kivételre kerül a Városi Stadion (Nyíregyháza, 1391/1., 1391/3., 1391/4 hrsz.) a Volán Sporttelep (Nyíregyháza 3623 hrsz) és az Orosi Sporttelep (12155 hrsz). A fentiekre tekintettel kerül sor a vállalkozási szerződés módosítására.

2./ Szerződő Felek az 1./ pontban meghatározott Szerződés 1./ pontját 2025. január 01. napjától a fentiekre tekintettel az alábbiak szerint módosítják:

1./ A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja

- a 4400 Nyíregyháza, Búza tér 23. szám alatti Piacsarnok területén 14.⁰⁰ órától – 06.⁰⁰ óráig kivonulócsoportos videótávfelügyeleti szolgáltatás biztosítását,
- a 4400 Nyíregyháza, Tokaji út 4. szám alatti Vásártéren a Nagybani piacrészt területén, a Használt és Iparcikk piacrészt területén és az Állatvásár irányából a Használt és Iparcikk piacrészt irányába 16.⁰⁰ órától – 04.⁰⁰ óráig, 12 órás és hétfői napokon, 04.⁰⁰ órától – 16.⁰⁰ óráig, 12 órás, kivonulócsoportos videótávfelügyeleti szolgáltatás biztosítását,
- a 4400 Nyíregyháza, Család u. – Örökösöldi Piac területén 14.⁰⁰ órától – 06.⁰⁰ óráig, kivonulócsoportos videótávfelügyeleti szolgáltatás biztosítását,
- a 4400 Nyíregyháza, Korányi u. 16. szám alatti Jóságvárosi Piac területén 14.⁰⁰ órától – 06.⁰⁰ óráig, kivonulócsoportos videótávfelügyeleti szolgáltatás biztosítását,

a jelen vállalkozási szerződés 1. számú mellékletében (Műszaki leírás) részletezett feladatmeghatározás alapján.

A jelen vállalkozási szerződés 1. számú melléklete (Műszaki leírás) továbbá tartalmazza az egyes helyszíneken rendelkezésre álló technikai eszközök listáját.

A Vállalkozó feladatát képezi a Megrendelő erre irányuló jelzése esetén a hatóság (pl. rendőrség) megkeresése alapján a kért kamerafelvétel adatainak soron kívüli kimentése és a Megrendelő részére történő átadása.

A Vállalkozó feladatát képezi továbbá, a közbeszerzési dokumentumban felsorolt eszközök rendszeres, évi két alkalommal történő karbantartási feladatainak ellátása.

Szerződő Felek megállapodnak arról, hogy amennyiben a Megrendelő tulajdonában vagy üzemeltetésében lévő telephelyek száma csökken, ebben az esetben a szerződés tárgya már nem terjed ki az üzemeltetéséből, illetve tulajdonából kivont helyszínekre.

3.) Szerződő Felek rögzítik, hogy az 1. pontban meghatározott vállalkozási szerződés 1. sz. mellékletét 2025. január 01. napjától közös megegyezéssel módosítják és a korábbi mellékletet hatályon kívül helyezik. A módosított melléklet jelen szerződés módosítás 1. sz. mellékletét képezi.

4.) Szerződő Felek rögzítik, hogy az 1. pontban meghatározott vállalkozási szerződés 2. sz. mellékletet 2025. január 01. napjától közös megegyezéssel módosítják és a korábbi mellékletet hatályon kívül helyezik. A módosított melléklet jelen szerződés módosítás 2. sz. mellékletét képezi.

5./ Szerződő Felek rögzítik, hogy az 1./ pontban meghatározott megbízási szerződés egyéb - jelen szerződésmódosítással nem érintett- pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Jelen szerződésmódosítás megfelel a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjában foglalt követelményeknek.

Jelen szerződésmódosítást a Felek elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint az akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Nyíregyháza, 2024. december 19.

SECURITY BÁRÁNY KFT
4551 Nyíregyháza, Fehérvári út 118.
Cégjegyzék: 15-09-1789999
Adószám: 24830424-2-15
Bsz.: 1A700048-67-15009051700005
Vállalkozó

NYIRVV Nonprofit Kft.
4400 Nyíregyháza, Tűzér u. 2-4.

Megrendelő

Melléklet:

- 1.sz. melléklet (műszaki leírás)
- 2.sz. melléklet (vállalkozói díjak)

Műszaki leírás

A szerződés tárgya, mennyisége, műszaki leírása:

Riasztásfigyelési szolgáltatások

- A NYÍRVV Nonprofit Kft. tulajdonában, vagy kezelésében álló telephelyeken riasztásfigyelési szolgáltatások biztosítása.
- A telephelyeken -a NYÍRVV Nonprofit Kft. tulajdonában lévő-, riasztásfigyelési technikai eszközök rendelkezésre állnak.
- A telephelyeken előírt szolgáltatás összetétele különbözik.

1. Nyíregyháza, Búza tér 23. szám alatti Piacsarnok, 14.⁰⁰-órától 06.⁰⁰ óráig, kivonulócsoportos videótávfelügyelet biztosítása

Előírt szolgáltatás:

- A riasztásjelzéstől és értesítéstől számított 5- max. 7 perces helyszínre érkezés biztosítása,
- Rendkívüli események alkalmával (behatolás, tüzeset) min. 1 órára a helyszín biztosítása és az érintett hatóságok értesítése,
- 14⁰⁰-órát követően, a NYÍRVV Nonprofit Kft., vagy megbízottja által, a Piacsarnok területén végzett rendkívüli munkálatok helyszíni biztosítása, távozásjelzés értesítésre történő kiléptetés,
- A videó portaszolgáltatást ellátó diszpécser 14⁰⁰-órától 06⁰⁰ óráig az értesítések alapján a megadott személyeket, a Piacsarnok bérlőit és árubeszállítóit be-, illetve kilépteti,
- A távfelügyelet időszakában, 14⁰⁰-órától 06⁰⁰ óráig A járőrszolgálat a területet szükség esetén napi több alkalommal ellenőrzi, az ott engedély nélkül tartózkodó személyeket távozásra felszólítja, rábírja.
- Havi eseménynaplózás lehetőségének biztosítása napi 24 órában, elektronikus megküldése a Megrendelő részére (riasztások, rendkívüli események, csekkolások).
- A Piacsarnokban üzemelő, analóg- intelligens tűzriasztó rendszer üzemeltetése. Egy esetleges rendkívüli esemény bekövetkezésekor intézkedés az emberi élet és javak mentése érdekében.
- Tűz esetén, amennyiben önerőből nem lokalizálható, a külső elhárítók értesítése. (Tűzoltóság, mentő, rendőrség, katasztrófavédelem, közüzemi szolgáltatók).
- A környezet és a külső elhárítók riasztása után történjen meg a területvezető értesítése.

A területen rendelkezésre álló technikai eszközök:

A Dahua és a INIM eszközökre 12 hónap garancia vonatkozik, a garanciális időszak kezdete a Kamerarendszer Dahua típusú eszközei és a Riasztórendszer eszközei esetében: 2024. február 14. napja, a Tűzjelző rendszer esetében 2023. december 27. napja.

Piacsarnok kamerarendszer			
Sorsz.	Megnevezés	menny.	mee.
1	DAHUA NVR 5232-4KS2 rögzítő központ	1	db
2	Dahua IPC HDW 2431 TM AS- 028OB 4 MPX	13	db
3	Hikvision kamera	10	db
Piacsarnok riasztórendszer			
Sorsz.	Megnevezés	menny.	mee.
1	Paradox SP7000 riasztó központ Plusz K10	1	szett
2	SINGULAR kommunikátort a távfelügyelet ellátásához	1	db
Piacsarnok Tűzjelző rendszer			
Sorsz.	Megnevezés	menny.	mee.
1	INIM Analóg címezhető tűzriasztó központ átjelzés	1	szett

A felsorolt eszközök és a működéséhez szükséges kiszolgáló egységek feléves kötelező karbantartási munkáinak elvégzése.

2. Nyíregyháza, Tokaji u. 4. alatti Vásártéren (a Nagybani piacrész területén, a Használt és Iparcikk piacrész területén és az Állatvásár irányából a Használt és Iparcikk piacrész irányába) 16.⁰⁰-órától 04.⁰⁰ óráig, 12 órás és hétfői napokon, 04.⁰⁰-órától 16.⁰⁰ óráig, 12 órás, kivonulócsoportos videótávfelügyelet biztosítása

Előírt szolgáltatás:

- A riasztásjelzéstől és értesítéstől számított 5- max. 7 perces helyszínre érkezés biztosítása,
- Rendkívüli események alkalmával (behatolás, tüzeset) min. 1 órára a helyszín biztosítása és az érintett hatóságok értesítése,
- 16⁰⁰-órát követően, a NYÍRVV Nonprofit Kft., vagy megbízottja által, a Vásártér területén végzett rendkívüli munkálatok helyszíni biztosítása, távozásjelzés értesítésre történő kivonulás,
- A távfelügyelet időszakában, 16⁰⁰-órától 04⁰⁰ óráig max. 2 óránként, a csekkoló pontok érintésével történő járőrözés,
- A Vásártér áru- és vevőforgalmi kapuinak kézi, vagy automatikus bezárása 16⁰⁰-órakor és nyitása az alábbiak szerint:
 - április 1. október 31.: nyitás 3⁰⁰ órakor, ez esetben 3⁰⁰-4⁰⁰ óra között videó távfelügyeleti megfigyelés biztosítása az un. Nagybani piacrész területén, ezzel párhuzamosan a Használt és Iparcikk piacrész vonatkozásában, normál videó távfelügyeleti szolgáltatás,
 - november 1.- március 31.: nyitás 4⁰⁰ órakor,
 - kivétel, a hétfői napok esetében: december 24. - március 31.: ebben az időszakban hétfőnként a Nagybani piac zárva tart.
- Hétfői napokon, 16⁰⁰ órától - 19⁰⁰ óráig helyszín biztosítás, a Vásártér, Használt és Iparcikk piacrészének bérlői számára, áruszállítás és rakodás idejére,
- Havi eseménynaplózás lehetőségének biztosítása napi 24 órában, elektronikus megküldése a NYÍRVV Nonprofit Kft. részére (riasztások, rendkívüli események, csekkolások).

A területen rendelkezésre álló technikai eszközök:

Nyíregyháza Vásártér térfigyelő kamerarendszer			
Sorsz.	Megnevezés	menny.	mec.
1.	Dahua NVR 5232-4KS2 rögzítő	3	db
2.	Dahua IPC-HFW4431E-SE4MP IP fix IR csókamera, 3,6mm fix objektív	30	db
3.	Dahua IPC-HFW5541T-ASE-0280B	20	db
4.	Dahua SD8A440WA-HNF Ultra AI performance:	1	db
5.	Dahua SD6AE233XA-HNRPro AI performance:	4	db

A felsorolt eszközök és a működéséhez szükséges kiszolgáló egységek feléves kötelező karbantartási munkáinak elvégzése.

3. Nyíregyháza, Család u. - Örökös Piac 14.⁰⁰-órától 06.⁰⁰ óráig, kivonulócsoportos videótávfelügyelet biztosítása

Előírt szolgáltatás:

- A riasztásjelzéstől és értesítéstől számított max. 10 perces helyszínre érkezés biztosítása,
- A kivonuló csoport a helyszínre érkezve a diszpécserrel egyeztetve célirányosan a riasztási esemény helyére megy, a behatolásról felvételt készítve megkezdí a helyszíni intézkedést, esetleges behatolókat. bűncselekmény gyanúsítottjait a helyszínen tartja és biztosítja a helyszínt a hatóság kitérkezéséig.

A felsorolt eszközökre 12 hónap garancia vonatkozik, a garanciális időszak kezdete: 2024. február 14. napja.

A területen rendelkezésre álló technikai eszközök:

Nyíregyháza Örökös Piac térfigyelő kamerarendszer			
Sorsz.	Megnevezés	menny.	mee.
1	Dahua NVR2108-S3 8 csatornás IP rögzítő	1	db
2	DAHUA IPC HWF 5541T-ASE-0280B 80m éjellátó kamera	4	db

Az eszközök és a működéséhez szükséges kiszolgáló egységek feléves kötelező karbantartási munkáinak elvégzése.

4. Nyíregyháza, Korányi u. 16. szám alatti Jóságrosi Piac 14^{0.0}-órától 06.⁰⁰ óráig kivonulócsoportos videótávfelügyelet biztosítása

Előírt szolgáltatás:

- A riasztásjelzéstől és értesítéstől számított max. 10 perces helyszínre érkezés biztosítása,
- A kivonuló csoport a helyszínre érkezve a diszpécserrel egyeztetve célirányosan a riasztási esemény helyére megy, a behatolásról felvételt készítve megkezdí a helyszíni intézkedést, esetleges behatolókat. bűncselekmény gyanúsítottjait a helyszínen tartja és biztosítja a helyszínt a hatóság klerkezéséig.

A felsorolt eszközökre 12 hónap garancia vonatkozik, a garanciális időszak kezdete: 2024. február 14. napja.

A területen rendelkezésre álló technikai eszközök:

Nyíregyháza Korányi u. Piac térfigyelő kamerarendszer			
Sorsz.	Megnevezés	menny.	mee.
1	Dahua NVR2108-S3 8 csatornás IP rögzítő	1	db
2	DAHUA IPC HWF 5541T-ASE-0280B 80m éjellátó kamera	4	db

A felsorolt eszközök és a működéséhez szükséges kiszolgáló egységek feléves kötelező karbantartási munkáinak elvégzése.

2. számú melléklet

Ssz.	Helyszínek	Havi szolgáltatási díj nettó (Ft/hó)	Karbantartás díj, évente két alkalommal, nettó (Ft)/alkalom	Téves értesítésre és riasztási jelzésre történő kivonulás, két alkalommal 0 Ft., felette (Ft, nettó)/db.	Helyszín biztosítás egy órán túl (Ft/óra, nettó)	Kamerafelvétel letöltése (maszkolása) (Ft/óra, nettó)
1.	4400 Nyíregyháza, Búza tér 23. szám alatti Piacsarnok területe	434 000	224 000	3000	7000	8500
2.	4400 Nyíregyháza, Tokaji út 4. szám alatti Vásártér területe	1 015 000	254 000	3000	7000	8500
3.	4400 Nyíregyháza, Család u. – Örökösföldi Piac területe	50 000	32 500	3000	7000	8500
4.	4400 Nyíregyháza, Korányi u. 16. szám alatti Jóságrosi Piac területe	50 000	32 500	3000	7000	8500
Nettó szolgáltatási díj összesen:		1 549 000	543 000			