

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **NYÍRVV Nonprofit Kft.** (székhely: 4400 Nyíregyháza, Tüzér utca 2-4. szám, adószám: 10363315-2-15, cégjegyzékszám: Cg.15-09-060275, képviselő: Dr. Pazonyi Péter ügyvezető) mint **megrendelő** (továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről a **SECURITY Bárány Kft.** (székhely: 4551 Nyíregyháza, Felhő utca 45., adószám: 23833454-2-15, cégjegyzékszám/egyéni vállalkozói nyilvántartási szám: 15-09-078987, képviselő: Báráyné Hudák Barbara ügyvezető.) mint **vállalkozó** (továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

### A szerződés megkötésének előzménye:

Szerződő Felek jelen vállalkozási szerződés előzményeként rögzítik, hogy a Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „Riasztásfigyelési szolgáltatások biztosítása” tárgyában. A Vállalkozó a közbeszerzési eljárás során a legalacsonyabb összegű árat tartalmazó ajánlatot nyújtotta be, ennek eredményeként jött létre jelen vállalkozási szerződés.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a NYÍRVV Nonprofit Kft. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság.

### 1./ A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja

- a 4400 Nyíregyháza, Búza tér 23. szám alatti Piacsarnok területén 14.<sup>00</sup> órától – 06.<sup>00</sup> óráig kivonulócsoportos videótávfelügyeleti szolgáltatás biztosítását,
- a 4400 Nyíregyháza, Tokaji út 4. szám alatti Vásártéren a Nagybani piacrész területén, a Használt és Iparcikk piacrész területén és az Állatvásár irányából a Használt és Iparcikk piacrész irányába 16.<sup>00</sup> órától – 04.<sup>00</sup> óráig, 12 óras és hétfői napokon, 04.<sup>00</sup> órától – 16.<sup>00</sup> óráig, 12 óras, kivonulócsoportos videótávfelügyeleti szolgáltatás biztosítását,
- a 4400 Nyíregyháza, Család u. – Örökösfüldi Piac területén 14.<sup>00</sup> órától – 06.<sup>00</sup> óráig, kivonulócsoportos videótávfelügyeleti szolgáltatás biztosítását,
- a 4400 Nyíregyháza, Korányi u. 16. szám alatti Jóságvárosi Piac területén 14.<sup>00</sup> órától – 06.<sup>00</sup> óráig, kivonulócsoportos videótávfelügyeleti szolgáltatás biztosítását,
- a 4400 Nyíregyháza, Czuczor Gergely 20. szám alatti „Volán pálya” területén 20.<sup>00</sup> órától – 06.<sup>00</sup> óráig, kivonulócsoportos videótávfelügyeleti szolgáltatás biztosítását,
- a 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 24. szám alatti 3 db sportlétesítmény területén 20.<sup>00</sup> órától – 06.<sup>00</sup> óráig, kivonulócsoportos távfelügyeleti szolgáltatás biztosítását

a jelen vállalkozási szerződés 1. számú mellékletében (Műszaki leírás) részletezett feladatmeghatározás alapján.

A jelen vállalkozási szerződés 1. számú melléklete (Műszaki leírás) továbbá tartalmazza az egyes helyszíneken rendelkezésre álló technikai eszközök listáját.

A Vállalkozó feladatát képezi a Megrendelő erre irányuló jelzése esetén a hatóság (pl. rendőrség) megkeresése alapján a kért kamerafelvétel adatainak soron kívüli kimentése és a Megrendelő részére történő átadása.

A Vállalkozó feladatát képezi továbbá, a közbeszerzési dokumentumban felsorolt eszközök rendszeres, évi két alkalommal történő karbantartási feladatainak ellátása.

Szerződő Felek megállapodnak arról, hogy amennyiben a Megrendelő tulajdonában vagy üzemeltetésében lévő telephelyek száma csökken, ebben az esetben a szerződés tárgya már nem terjed ki az üzemeltetéséből, illetve tulajdonából kivont helyszínekre.

2./: Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés szerinti tevékenység **2024. október 01. napjától – 2025. augusztus 31. napjáig** tartó határozott időtartamra jön létre, azzal, hogy a Megrendelő jogosult egyoldalú döntésével legkevesebb 30 nappal a szerződés megszűnését megelőzően a szerződés időtartamát további **1 évvel, 2026. augusztus 31. napjáig** meghosszabbítani az egyéb szerződéses feltételek változatlanul hagyása mellett.



  

A szerződéses időtartam hosszabbítására akkor kerülhet sor, ha a Vállalkozó a szerződésből eredő valamennyi kötelezettségét maradéktalanul, jó minőségben teljesítette.

### 3./ Vállalkozói díj:

A vállalkozói díjak tételes felsorolását a jelen vállalkozási szerződés 2. számú melléklete (Vállalkozói díjak) tartalmazza.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj a Vállalkozó mindennemű költségét fedezi, a Vállalkozó ezen felül díjat nem követelhet a Megrendelőtől.

4./ Szerződő Felek megegyeznek arról, hogy a Megrendelő előleget nem fizet. Szerződő Felek havi gyakoriságú elszámolásban állapodnak meg. A Vállalkozó az elszámolási időszakot követő hónap 8. napjáig jogosult számla benyújtására, melyet a Megrendelő a számla keltétől számított 30 napon belül átutalással egyenlít ki a Kbt. 135. § (1), (5), (6) bekezdései és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:130 §. (1) – (2) bekezdés rendelkezései szerint.

Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén a Ptk. 6:155. § rendelkezései irányadóak.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a számla benyújtásának feltétele: a Felek által kiállított és aláírt teljesítési igazolás.

5./ Szerződő Felek a Ptk. 6:186. § rendelkezéseinek figyelembevételével a Vállalkozó késedelmes, hibás, illetve nem teljesítése (meghiúsulás) esetére az **alábbi kötbérfizetési kötelezettségben** állapodnak meg:

A Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik, ha neki felróhatóan:

- hibásan teljesít,
- felszólításban rögzített határidőhöz viszonyítottan késedelmesen teljesít, illetve, ha - nem teljesít [a teljesítés felróható magatartása (mulasztása) miatt meghiúsul].

A kötbér mértéke:

- hibás teljesítés esetén: havi nettó vállalkozói díj 5%-a/alkalom;
- késedelmes teljesítés esetén: havi nettó vállalkozói díj 5%-a/alkalom;

- a szerződés (egész) nem teljesítése esetén (meghiúsulás): ebben az esetben a kötbér alapja a szerződés időtartamára vonatkozó nettó vállalkozói díj összege. Mértéke: 20%.

A hibás és késedelmes teljesítés esetében a kötbér megfizetése a szerződésszerű teljesítés kötelezettsége alól nem mentesít, míg a meghiúsulás esetén megfizetett kötbér a további teljesítés követelését kizárja. A kötbér érvényesítése nem zárja ki a Vállalkozó kártérítési felelősségét, melyért helytállni tartozik. A Vállalkozó mentesül a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítja, hogy kötelezettségeit katasztrófavédelem vagy elemi csapás miatt nem tudta teljesíteni. A Megrendelőt az akadály beálltáról és megszüntetéséről haladéktalanul, utólag is igazolható módon értesíteni kell. A szerződés azonnali hatályú felmondása a kötbér fizetési kötelezettség alól nem mentesít.

6./ Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy a Vállalkozó munkaterületének balesetmentes üzemvitele a Vállalkozó kötelessége, a munkálatokat végzők munkavédelmi és balesetvédelmi kioktatásával együtt. Baleset bekövetkezése esetén mindennemű felelősség kizárólag a Vállalkozót terheli.

7./ Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki tevékenység megszervezésére és nem teheti a teljesítést terhesebbé.

8./ Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét bármikor ellenőrizheti. A Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem, vagy nem megfelelően ellenőrizte.

9./ A Vállalkozó kijelenti, hogy az 1./ pontban meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges referenciákkal, szakértelemmel és engedélyekkel, valamint személyi és tárgyi/technikai feltételekkel rendelkezik, a feladat szakszerű elvégzéséhez szakirányú képzettséggel rendelkező munkavállalót alkalmaz.

10./ A Megrendelő vállalja, hogy az egyes helyszíneken telepített vagyónvédelmi térfigyelő kamerarendszer és riasztórendszer, valamint megfelelő adatmennyiségű internet biztosításáról, folyamatos szervizeléséről gondoskodik, esetleges műszaki elégtelenségeket, meghibásodásokat haladéktalanul kijavítja, vagy kijavíttatja.

11./ A Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződés teljesítése során köteles betartani a vonatkozó jogszabályi, hatósági és egyéb előírásokat, szabványokat, illetve szakmai követelményeket. A Vállalkozó köteles a jogszabályoknak, illetve egyéb előírásoknak meg nem felelő munkavégzésből, illetve hibás teljesítésből eredő mindennemű kárt a Megrendelő, illetve jelen vállalkozási szerződéssel összefüggésben harmadik személynek okozott károkat a károsult részére megtéríteni.

12./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a sikeres munkavégzés érdekében kölcsönösen együttműködnek, ennek keretében értesítik egymást minden olyan körülményről, amely szerződés teljesítését, illetve a munka ütemezés szerinti elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.

13./ Vállalkozó a Megrendelő által megrendelt munkákat I. osztályú minőségben, illetve a vonatkozó előírások, szabványok maradéktalan betartásával köteles elvégezni.

14./ Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy kölcsönösen tájékoztatják egymást a napi eseményekről és intézkedésekről annak érdekében, hogy a szerződésben rögzített feladatok teljesítése minél hatékonyabban szolgálja a Megrendelő zavartalan működését.

15./ Szerződő Felek megegyeznek arról, hogy a Vállalkozó a munkavégzés ideje alatt köteles gondoskodni a vagyónvédelemről és arról, hogy a környezet legkisebb zavarásával végezze el a munkát.

16./ Aki a szerződés megszegésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentessül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

A Megrendelő városüzemeltető tevékenysége a társadalom széles körét érinti, ezért a Vállalkozó szerződésszegésének következményei is széles körben érvényesülnek, mely következményekért a Vállalkozó köteles helytállni.

17./ Jelen vállalkozási szerződés megszűnésének esetei:

- azonnali hatályú felmondás,
- határozott idő lejárt.

Amennyiben a Szerződő Felek bármelyike jelen vállalkozási szerződésben foglalt bármely kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik Fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Azonnali hatályú felmondás esetén a Megrendelő fenntartja magának a jogot a szerződésszegésből eredő jogai érvényesítésére, ideértve a kárai megtérítésére való jogot is.

Szerződő Felek rögzítik a Kbt. 143.§ (3) bekezdése alapján, hogy a Megrendelő köteles a szerződést felmondani, ha

a) a Vállalkozó vonatkozásában közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.

18./ Felek haladéktalanul kötelesek egymást értesíteni minden olyan körülményről, amely a jelen vállalkozási szerződésben rögzített együttműködésüket hátrányosan érintené, vagy az abban foglaltak teljesítését lehetetlenné tenné.

19./ A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében.

*Zsuzsi*

*H P Kócsk L*

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A Vállalkozó jelen vállalkozási szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

A Vállalkozó valamely munkavállalója vagy alvállalkozója vonatkozásában felmerült panasz esetén Felek között jegyzőkönyv kerül felvételre, amely jegyzőkönyv felvételének alkalmával a panasz kivizsgálásra kerül, és a felderített tények alapján döntenek a Felek az illető személy további közreműködésének mellőzéséről.

20./ A Vállalkozó köteles a Megrendelőtől kapott, szerzett, a Megrendelővel kapcsolatos bármilyen információt bizalmasan kezelni, valamint köteles a személyes adatok védelméről szóló törvényi feltételeknek eleget tenni.

A Megrendelő hozzájárul és tudomásul veszi, hogy a Vállalkozó a fent nevezett helyszíneket feltérképezi, és ezt valamint a tevékenység megfelelő elvégzéséhez szükséges adatokat nyilvántartja.

Alulírott, a Megrendelő kijelenti, hogy az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (GDPR) alapján önkéntes, konkrét, tájékoztatáson alapuló, külső befolyástól mentes egyértelmű hozzájárulását adja a feladat elvégzéséhez szükséges személyes adatok kezeléséhez.

21./ A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen vállalkozási szerződésben meghatározott tevékenység ellátásához szükséges szakmai felelősségbiztosítással rendelkezik, és azokat a szerződés időtartama alatt fenntartja.

A szakmai felelősségbiztosítás minimális limitösszege: 40.000.000.-Ft/év és 20.000.000.-Ft/káresemény.

A Vállalkozó a Megrendelőnek, illetve kívülálló harmadik személynek a szerződés tárgyát képező tevékenységével okozott károkért a szakmai felelősségbiztosításában foglaltak szerint köteles helytállni. A Vállalkozó köteles tájékoztatni a Megrendelőt a hivatkozott felelősségbiztosítási szerződés feltételeiben bekövetkező változásról.

A Vállalkozó köteles a felelősségbiztosítási szerződés egy másolati példányát a Megrendelő részére a szerződés aláírásával egyidejűleg átadni, amely egyben a szerződés mellékletévé válik.

A Vállalkozó a felelősségbiztosítással nem fedezett károk megtérítésére is köteles, a felelősségbiztosítás meglétének Megrendelő általi előírása nem értelmezhető a Vállalkozó kártérítési felelőssége korlátozásaként.

22./ Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy bármelyik Fél által a másik Félnek átadott minden adatot, tervet, információt, dokumentációt (a továbbiakban együtt: Bizalmas Információk) bizalmasan kezelnek, azok tényét és tartalmát kölcsönösen üzleti titokként kezelik.

Fentiek mellett a Felek kifejezetten kötelezik magukat, hogy a jelen vállalkozási szerződés megkötése során vagy azt követően tudomásukra jutott, a másik Fél munkavállalóit érintő személyes adatokat bizalmasan, az érintett személyiségi jogainak tiszteletben tartásával és a személyes adatok védelméhez szükséges megfelelő biztonsági szintet garantálva, a szerződésben szereplő jogaik gyakorlása és kötelezettségeik teljesítése céljából, a feltétlenül szükséges mértékben és ideig kezelik az Európai Parlament és a Tanács (EU) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016/679. Rendelete, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően.

Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy a Bizalmas Információt még részben sem hozzák nyilvánosságra, vagy teszik a nyilvánosság, illetőleg harmadik személyek számára hozzáférhetővé, egyszersmind minden észszerűen elvárható intézkedést megtesznek abból a célból, hogy annak tartalma ne kerülhessen a nyilvánosság, valamint harmadik személyek tudomására.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Bizalmas Információt kizárólag a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulásával lehet harmadik személy tudomására, illetve nyilvánosságra hozni. Egyik Felet sem terheli a fentiekben meghatározott titoktartási kötelezettség, amennyiben a Bizalmas Információval kapcsolatos közlés jogszabály kötelező rendelkezésén, illetve bíróság, választott bíróság vagy hatóság jogerős határozatán alapul, továbbá bármely Fél jogosult a jelen vállalkozási szerződés, valamint a Felek között létrejött minden egyéb megállapodás tartalmát bírósági, választott bírósági, hatósági eljárás során bizonyítékként felhasználni, amennyiben az adott eljárás tárgyát az ezekkel a megállapodásokkal kapcsolatos valamely kérdés képezi.

Szerződő Felek titoktartási kötelezettsége alkalmazottjaikra, tagjaikra és vezetőikre, alvállalkozóikra, továbbá egyéb partnereikre is vonatkozik, akik a titoktartási kötelezettséget mindkét Fél írásos és előzetes hozzájárulása nélkül nem oldhatják fel.

Szerződő Felek titoktartására és a Bizalmas Információk kezelésére vonatkozó rendelkezések a jelen vállalkozási szerződés hatályban léte alatt, illetve ennek megszűnésétől számított korlátlan ideig maradnak érvényben.

23./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak (Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pont).

24./ A Vállalkozó köteles a jelen vállalkozási szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni (Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pont).

25./ A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül (Kbt. 136. § (2) bekezdés).

26./ Kapcsolattartó személyek:

Megrendelő részéről:

Név: Kovalecz Róbert

Telefon: 06-30/965-6472

E-mail: kovalecz.robort@nyirvv.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Bárány László Szilárd

Telefon: + 36 20/924-3512.

E-mail: [barany.szilard@gmail.com](mailto:barany.szilard@gmail.com)

27./ Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen vállalkozási szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket tárgyalásos úton rendezik, ennek eredménytelensége esetén kikötik a nyíregyházi székhelyű, hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét, amelynek mindenkor alávetik magukat.

28./ Jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzés iratanyaga, a Ptk., a Kbt., illetve a szerződés tárgyához kapcsolódó egyéb jogszabályok rendelkezései irányadóak.

Szerződő Felek jelen vállalkozási szerződést kölcsönös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Nyíregyháza, 2024. szeptember 18.

NYÍRVV Nonprofit Kft.  
4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.sz.  
-1-

SECURITY BÁRÁNY KFT  
4551 Nyíregyháza, Felhő ut 45.  
Cégj. sz.: 15-09-076997  
Adószám: 23833454  
Bsz.: 1070004947160890-5110005

Vállalkozó

Megrendelő

Melléklet: 1. számú melléklet (Műszaki leírás), 2. számú melléklet (Vállalkozói díjak)

## Műszaki leírás

A szerződés tárgya, mennyisége, műszaki leírása:

Riasztásfigyelési szolgáltatások

- A NYÍRVV Nonprofit Kft. tulajdonában, vagy kezelésében álló telephelyeken riasztásfigyelési szolgáltatások biztosítása.
- A telephelyeken -a NYÍRVV Nonprofit Kft. tulajdonában lévő-, riasztásfigyelési technikai eszközök rendelkezésre állnak.
- A telephelyeken előírt szolgáltatás összetétele különbözik.

**1. Nyíregyháza, Búza tér 23. szám alatti Piaccsarnok, 14.<sup>00</sup>-órától 06.<sup>00</sup> óráig, kivonulócsoportos videótávfelügyelet biztosítása**

Előírt szolgáltatás:

- A riasztásjelzéstől és értesítéstől számított 5- max. 7 perces helyszínre érkezés biztosítása,
- Rendkívüli események alkalmával (behatolás, tüzeset) min. 1 órára a helyszín biztosítása és az érintett hatóságok értesítése,
- 14<sup>00</sup>-órát követően, a NYÍRVV Nonprofit Kft., vagy megbízottja által, a Piaccsarnok területén végzett rendkívüli munkálatok helyszíni biztosítása, távozásjelzés értesítésre történő kiléptetés,
- A videó portaszolgálatot ellátó diszpécser 14<sup>00</sup>-órától 06<sup>00</sup> óráig az értesítések alapján a megadott személyeket, a Piaccsarnok bérleit és árubeszállítóit be-, illetve kilépteti,
- A távfelügyelet időszakában, 14<sup>00</sup>-órától 06<sup>00</sup> óráig A járőrszolgálat a területet szükség esetén napi több alkalommal ellenőrzi, az ott engedély nélkül tartózkodó személyeket távozásra felszólítja, rábírja.
- Havi eseménynaplózás lehetőségének biztosítása napi 24 órában, elektronikus megküldése a Megrendelő részére (riasztások, rendkívüli események, csekkolások).
- A Piaccsarnokban üzemelő, analóg- intelligens tűzriasztó rendszer üzemeltetése. Egy esetleges rendkívüli esemény bekövetkezésekor intézkedés az emberi élet és javak mentése érdekében.
- Tűz esetén, amennyiben önerőből nem lokalizálható, a külső elhárítók értesítése. (Tűzoltóság, mentő, rendőrség, katasztrófavédelem, közüzemi szolgáltatók).
- A környezet és a külső elhárítók riasztása után történjen meg a területvezető értesítése.

A területen rendelkezésre álló technikai eszközök:

A Dahua és a INIM eszközökre 12 hónap garancia vonatkozik, a garanciális időszak kezdete a Kamerarendszer Dahua típusú eszközei és a Riasztórendszer eszközei esetében: 2024. február 14. napja, a Tűzjelző rendszer esetében 2023. december 27. napja.

| <b>Piaccsarnok kamerarendszer</b>    |  |               |             |
|--------------------------------------|--|---------------|-------------|
| <b>Sorsz.</b>                        | <b>Megnevezés</b>                                  | <b>menny.</b> | <b>mee.</b> |
| 1                                    | DAHUA NVR 5232-4KS2 rögzítő központ                | 1             | db          |
| 2                                    | Dahua IPC HDW 2431 TM AS- 0280B 4 MPX              | 13            | db          |
| 3                                    | Hikvision kamera                                   | 10            | db          |
| <b>Piaccsarnok riasztórendszer</b>   |  |               |             |
| <b>Sorsz.</b>                        | <b>Megnevezés</b>                                  | <b>menny.</b> | <b>mee.</b> |
| 1                                    | Paradox SP7000 riasztó központ Plusz K10           | 1             | szett       |
| 2                                    | SINGULAR kommunikátort a távfelügyelet ellátásához | 1             | db          |
| <b>Piaccsarnok Tűzjelző rendszer</b> |  |               |             |
| <b>Sorsz.</b>                        | <b>Megnevezés</b>                                  | <b>menny.</b> | <b>mee.</b> |
| 1                                    | INIM Analóg címezhető tűzriasztó központ átjelzés  | 1             | szett       |

A felsorolt eszközök és a működéséhez szükséges kiszolgáló egységek feléves kötelező karbantartási munkáinak elvégzése.

**2. Nyíregyháza, Tokaji u. 4. alatti Vásártéren (a Nagybani piacrész területén, a Használt és Iparcikk piacrész területén és az Állatvásár irányából a Használt és Iparcikk piacrész irányába) 16.<sup>00</sup>-órától 04.<sup>00</sup> óráig, 12 órás és hétfői napokon, 04.<sup>00</sup>-órától 16.<sup>00</sup> óráig, 12 órás, kivonulócsoportos videótávfelügyelet biztosítása**

Előírt szolgáltatás:

- A riasztásjelzéstől és értesítéstől számított 5- max. 7 perces helyszínre érkezés biztosítása,
- Rendkívüli események alkalmával (behatolás, tüzeset) min. 1 órára a helyszín biztosítása és az érintett hatóságok értesítése,
- 16<sup>00</sup>-órát követően, a NYÍRVV Nonprofit Kft., vagy megbízottja által, a Vásártér területén végzett rendkívüli munkálatok helyszíni biztosítása, távozásjelzés értesítésre történő kivonulás,
- A távfelügyelet időszakában, 16<sup>00</sup>-órától 04<sup>00</sup> óráig max. 2 óránként, a csekkoló pontok érintésével történő járőrözés,
- A Vásártér áru- és vevőforgalmi kapuinak kézi, vagy automatikus bezárása 16<sup>00</sup>-órakor és nyitása az alábbiak szerint:
  - április 1. október 31.: nyitás 3<sup>00</sup> órakor, ez esetben 3<sup>00</sup>-4<sup>00</sup> óra között videó távfelügyeleti megfigyelés biztosítása az un. Nagybani piacrész területén, ezzel párhuzamosan a Használt és Iparcikk piacrész vonatkozásában, normál videó távfelügyeleti szolgáltatás,
  - november 1.- március 31.: nyitás 4<sup>00</sup> órakor,
  - kivétel, a hétfői napok esetében: december 24. - március 31.: ebben az időszakban hétfőnként a Nagybani piac zárva tart.
- Hétfői napokon, 16<sup>00</sup> órától - 19<sup>00</sup> óráig helyszín biztosítás, a Vásártér, Használt és Iparcikk piacrészének bérleti számára, áruszállítás és rakodás idejére,
- Havi eseménynaplózás lehetőségének biztosítása napi 24 órában, elektronikus megküldése a NYÍRVV Nonprofit Kft. részére (riasztások, rendkívüli események, csekkolások).

A területen rendelkezésre álló technikai eszközök:

| <b>Nyíregyháza Vásártér térfigyelő kamerarendszer</b> |  |               |             |
|---|--|---------------|-------------|
| <b>Sorsz.</b>   | <b>Megnevezés</b>  | <b>menny.</b> | <b>mee.</b> |
| 1.  | Dahua NVR 5232-4KS2 rögzítő                                      | 3             | db          |
| 2.  | Dahua IPC-HFW4431E-SE4MP IP fix IR csőkamera, 3,6mm fix objektív | 30            | db          |
| 3.  | Dahua IPC-HFW5541T-ASE-0280B                                     | 20            | db          |
| 4.  | Dahua SD8A440WA-HNF Ultra AI performance:                        | 1             | db          |
| 5.  | Dahua SD6AE233XA-HNRPro AI performance:                          | 4             | db          |

A felsorolt eszközök és a működéséhez szükséges kiszolgáló egységek feléves kötelező karbantartási munkáinak elvégzése.

**3. Nyíregyháza, Család u. - Örökös Piac 14.<sup>00</sup>-órától 06.<sup>00</sup> óráig, kivonulócsoportos videótávfelügyelet biztosítása**

Előírt szolgáltatás:

- A riasztásjelzéstől és értesítéstől számított max. 10 perces helyszínre érkezés biztosítása,
- A kivonuló csoport a helyszínre érkezve a diszpécserrel egyeztetve célirányosan a riasztási esemény helyére megy, a behatolásról felvételt készítve megkezdi a helyszíni intézkedést, esetleges behatolókat, bűncselekmény gyanúsítottjait a helyszínen tartja és biztosítja a helyszínt a hatóság kiérkezéséig.

A felsorolt eszközökre 12 hónap garancia vonatkozik, a garanciális időszak kezdete: 2024. február 14. napja.

A területen rendelkezésre álló technikai eszközök:

| Nyíregyháza Örökös Piac térfigyelő kamerarendszer |   |       |      |
|---|---|-------|------|
| Sorsz.  | Megnevezés  | meny. | mee. |
| 1   | Dahua NVR2108-S3 8 csatornás IP rögzítő           | 1     | db   |
| 2   | DAHUA IPC HWF 5541T-ASE-0280B 80m éjellátó kamera | 4     | db   |

Az eszközök és a működéséhez szükséges kiszolgáló egységek feléves kötelező karbantartási munkáinak elvégzése.

#### 4. Nyíregyháza, Korányi u. 16. szám alatti Jóságvárosi Piac 14<sup>00</sup>-órától 06.<sup>00</sup> óráig kivonulócsoportos videótávfelügyelet biztosítása

Előírt szolgáltatás:

- A riasztásjelzéstől és értesítéstől számított max. 10 perces helyszínre érkezés biztosítása,
- A kivonuló csoport a helyszínre érkezve a diszpécserrel egyeztetve célirányosan a riasztási esemény helyére megy, a behatolásról felvételt készítve megkezdí a helyszíni intézkedést, esetleges behatolókat, bűncselekmény gyanúsítottjait a helyszínen tartja és biztosítja a helyszínt a hatóság kiérkezéséig.

A felsorolt eszközökre 12 hónap garancia vonatkozik, a garanciális időszak kezdete: 2024. február 14. napja.

A területen rendelkezésre álló technikai eszközök:

| Nyíregyháza Korányi u. Piac térfigyelő kamerarendszer |   |       |      |
|---|---|-------|------|
| Sorsz.  | Megnevezés  | meny. | mee. |
| 1   | Dahua NVR2108-S3 8 csatornás IP rögzítő           | 1     | db   |
| 2   | DAHUA IPC HWF 5541T-ASE-0280B 80m éjellátó kamera | 4     | db   |

A felsorolt eszközök és a működéséhez szükséges kiszolgáló egységek feléves kötelező karbantartási munkáinak elvégzése.

#### 5. Nyíregyháza, Czuczor Gergely 20. szám alatti „Volán pálya” telep 20.<sup>00</sup>-órától 06.<sup>00</sup> óráig, kivonulócsoportos videótávfelügyelet biztosítása

Előírt szolgáltatás:

- A videó portaszolgáltatást ellátó diszpécser az értesítések és külön engedéllyel alapján a megadott személyeket, valamint járműveket be-, illetve kilépteti a fent nevezett objektum területére.
- A diszpécseri irodában látható kameraképek, valamint a riasztási jelzéseket követően a Megbízott vállalja, hogy 10 percen belül a helyszínre vonul a kivonuló egységgel.
- A kivonuló csoport a helyszínre érkezve a diszpécserrel egyeztetve célirányosan a riasztási esemény helyére megy, a behatolásról felvételt készítve megkezdí a helyszíni intézkedést, esetleges behatolókat, bűncselekmény gyanúsítottjait a helyszínen tartja és biztosítja a helyszínt a hatóság kiérkezéséig.

A felsorolt eszközökre 12 hónap garancia vonatkozik, a garanciális időszak kezdete: 2024. február 06. napja.

A területen rendelkezésre álló technikai eszközök:

| „Volán pálya” riasztórendszer |   |       |       |
|-------------------------------|---|-------|-------|
| Sorsz.                        | Megnevezés  | meny. | mee.  |
| 1                             | Ajax Hub 2 4G (8EU/ECG) white tápegységgel, kommunikátorral | 1     | szett |
| „Volán pálya” kamerarendszer  |   |       |       |
| Sorsz.                        | Megnevezés  | meny. | mee.  |
| 1                             | Dahua NVR4108-4KS2 rögzítő központ                          | 1     | db    |
| 2                             | Dahua IPC-HFW5541T-ASE-0280B-S3 5 Mpx-es IP kamera          | 5     | db    |
| 3                             | Dahua SD49425GB-HNR 4 Mpx-es IP Speed Dome kamera           | 1     | db    |
| 4                             | Ubiquiti Loco m5 mikrohullámú jelátvivő                     | 1     | db    |



A felsorolt eszközök és a működéséhez szükséges kiszolgáló egységek feléves kötelező karbantartási munkáinak elvégzése.

**6. Nyíregyháza, Sóstói u. 24. szám alatti 3 db sportlétesítmény területén 20.<sup>00</sup>-órától 06.<sup>00</sup> óráig, kivonulócsoportos távfelügyelet biztosítása**

Előírt szolgáltatás:

- A kivonuló csoportos portaszolgálat és esetenként fegyveres járőrszolgálat
- A Megbízott távfelügyeleti központjába érkező és regisztrált jelzésekre a Megbízott diszpécser intézkedik. URH rádió, vagy telefonon értesíti a kivonuló szolgálatot, akik haladéktalanul elindulnak a megadott telephelyre.
- A távfelügyeletre érkező riasztási jelzéseket követően a Megbízott vállalja, hogy lehetőség szerint 15 percen belül a helyszínre (kivéve vis-major) vonul a kivonuló egységgel, és értesíti a Megbízót vagy képviselőjét, majd a szükséges intézkedéseket megteszi.
- A járőr a helyszínre érkezve körbe járja az objektumot, a behatolásról vagy a sértetlen nyílászárókról videó felvételt készítve, helyszíni intézkedést biztosítva.
- Amennyiben a Megbízó vagy képviselője nem tud a helyszínre menni, abban az esetben telefonon egyeztetve kéri a járőr objektum belső részében történő járőrözését, amit a járőr videó felvétellel igazol.

A felsorolt eszközökre 12 hónap garancia vonatkozik, a garanciális időszak kezdete: 2024. február 14. napja.

A területen rendelkezésre álló technikai eszközök:

| <b>Tekepálya riasztórendszer</b>                        |  |              |             |
|---|--|--------------|-------------|
| <b>Sorsz.</b>   | <b>Megnevezés</b>  | <b>meny.</b> | <b>mec.</b> |
| <b>I</b>  | Ajax Hub white EU Vezeték nélküli riasztóközpont (HUB) beépített LAN és GSM / GPRS kommunikátorral | 1            | db          |
| <b>Kézilabda pálya Boxterem mellett riasztórendszer</b> |  |              |             |
| <b>Sorsz.</b>   | <b>Megnevezés</b>  | <b>meny.</b> | <b>mec.</b> |
| <b>I</b>  | Ajax Hub white EU Vezeték nélküli riasztóközpont (HUB) beépített LAN és GSM / GPRS kommunikátorral | 1            | db          |
| <b>Boxterem riasztórendszer</b>                         |  |              |             |
| <b>Sorsz.</b>   | <b>Megnevezés</b>  | <b>meny.</b> | <b>mec.</b> |
| <b>I</b>  | Ajax Hub white EU Vezeték nélküli riasztóközpont (HUB) beépített LAN és GSM / GPRS kommunikátorral | 1            | db          |

A felsorolt eszközök és a működéséhez szükséges kiszolgáló egységek feléves kötelező karbantartási munkáinak elvégzése.

## 2. számú melléklet

| Ssz.                              | Helyszínek   | Havi szolgáltatási díj nettó (Ft/hó) | Karbantartás díj, évente két alkalommal, nettó (Ft)/alkalom | Téves értesítésre és riasztási jelzésre történő kivonulás, két alkalommal 0 Ft., felette (Ft, nettó)/db. | Helyszín biztosítás egy órán túl (Ft/óra, nettó) | Kamerafelvétel letöltése (maszkolása) (Ft/óra, nettó) |
|-----------------------------------|--|--------------------------------------|---|--|--|---|
| 1.                                | 4400 Nyíregyháza, Búza tér 23. szám alatti Piaccsarnok területe            | 434 000                              | 224 000   | 3000   | 7000   | 8500  |
| 2.                                | 4400 Nyíregyháza, Tokaji út 4. szám alatti Vásártér területe               | 1 015 000                            | 254 000   | 3000   | 7000   | 8500  |
| 3.                                | 4400 Nyíregyháza, Család u. – Örökösfüldi Piac területe                    | 50 000                               | 32 500  | 3000   | 7000   | 8500  |
| 4.                                | 4400 Nyíregyháza, Korányi u. 16. szám alatti Jósavárosi Piac területe      | 50 000                               | 32 500  | 3000   | 7000   | 8500  |
| 5.                                | 4400 Nyíregyháza, Czuczor Gergely 20. szám alatti „Volán pálya” területe   | 129 500                              | 54 000  | 3000   | 7000   | 8500  |
| 6.                                | 4400 Nyíregyháza, Sóstói u. 24. szám alatti 3 db sportlétesítmény területe | 71 500                               | 32 500  | 3000   | 7000   | 8500  |
| Nettó szolgáltatási díj összesen: |  | 1 750 000                            | 629 500   |  |  |   |